





## 7 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Santa Gertrudis de Fruitera, Ibiza


12.000.000€



Entdecken Sie diese exklusive Luxusvilla, die nur wenige Minuten von Santa Gertrudis, Ibiza, entfernt in einer privaten und ruhigen Umgebung liegt. Mit einem Grundstück von 11.000 m<sup>2</sup> und 920 m<sup>2</sup> bebauter Fläche verbindet dieses spektakuläre Anwesen modernes Design mit höchstem Komfort. Das Haupthaus verfügt über 4 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, wobei das Hauptschlafzimmer von 144 m<sup>2</sup> einen atemberaubenden Meerblick bietet. Eines der Schlafzimmer verfügt außerdem über einen beheizten Innenpool. Das Herz der Villa besteht aus 274 m<sup>2</sup> Gemeinschaftsräumen, darunter ein geräumiges Wohnzimmer, ein elegantes Esszimmer und eine italienische Designerküche, die mit den besten Geräten von Gaggenau ausgestattet ist. Die anderen 3 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, haben einen eigenen Zugang zum schönen Garten und bieten ein zusätzliches Maß an Unabhängigkeit und Privatsphäre. Im Außenbereich bietet die Villa einen atemberaubenden 22 x 7 Meter großen Salzwasserpool, der von einer 600 m<sup>2</sup> großen Terrasse mit einer 112 m<sup>2</sup> großen Pergola umgeben ist und sich perfekt zum Entspannen oder für Gäste eignet. Darüber hinaus verfügt das Anwesen über einen Tennisplatz, Fußbodenheizung im ganzen Haus, Glasfaserkabel für den Internetanschluss und einen eigenen Brunnen, der die Wasserversorgung gewährleistet. Diese Villa ist ein Juwel im Herzen Ibizas, ideal für diejenigen, die ein Leben in Luxus und Komfort in einer paradiesischen Umgebung suchen. Wir haben noch viele weitere Häuser, Wohnungen, Villen, Fincas, Gewerbeobjekte und Grundstücke auf der Insel zu vermieten und zu verkaufen. Vielen Dank, dass Sie uns als Ihr Immobilienbüro auf Ibiza in Betracht ziehen.

 7 Schlafzimmer  
 11.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 7 Badezimmer  
 Schwimmbad

 920m<sup>2</sup> Baugröße

Immobilien vermarktet von Ibizavende

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)