

## 3 Schlafzimmer Villa für Langzeitmiete in Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza

1.600€ p/m



Bitte kontaktieren Sie uns per E-Mail, wir können Sie nicht per Telefon bedienen. Es wird für die Wintersaison vermietet, nur 2 Monate, vom 1. März bis zum 30. April 2025. Der Preis beträgt 1600 €/Monat mit allen Nebenkosten (Wasser, Strom und Wifi) enthalten. ZAHUNG IM VORAUS IST ERFORDERLICH. Das Haus hat zwei Schlafzimmer, eines mit Doppelbett und das andere mit zwei Einzelbetten, ein Gäste- oder Kinderzimmer und zwei Badezimmer, eines mit Badewanne und das andere mit Dusche. Das Haus verfügt über eine voll ausgestattete moderne Küche mit allen Elektrogeräten, Wohnzimmer und Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse. Auf der Terrasse befindet sich auch ein Grillplatz und im Obergeschoss gibt es eine Terrasse mit Chill-out-Bereich und Blick auf das Meer und Es Vedra. Das Anwesen verfügt über Parkplätze innerhalb des Grundstücks mit einer Kapazität für 2 Autos. Es ist eine wunderbare Gelegenheit, die Insel zu genießen, umgeben von Ruhe, Natur und herrlichen Aussichten, ein idealer Ort, um abzuschalten, wo man auch von zu Hause aus arbeiten kann. Es wird an Personen vermietet, die eine feste Anstellung mit einem Gehalt oder nachweisbarer Zahlungsfähigkeit haben. Um es zu reservieren, bitten wir um eine Vorauszahlung der Miete (2 Monate - 3.200 €) + 1 Monat Kautions und (1 Monat Maklergebühr + MwSt.). Gesamtbetrag: 6.400 €. Um eine Besichtigung durchführen zu können, bitten wir Sie, uns die folgenden Informationen mitzuteilen, indem Sie uns schriftlich über diese Anzeige kontaktieren: Wer wird in der Wohnung leben? Anzahl der Erwachsenen? Kinder? Und welche Arbeit haben sie genau, Jahresarbeitsplatz mit Gehaltsabrechnung? Selbstständig? Wir benötigen diese Angaben, damit der Vermieter einen Besichtigungstermin mit uns vereinbaren kann. Ohne detaillierte Informationen über die Arbeit erlaubt uns der Eigentümer nicht, die Wohnung zu zeigen. Vielen Dank für Ihre Mitarbeit, wir vereinbaren gerne einen Besichtigungstermin. Wir haben noch viele weitere Häuser, Wohnungen, Villen, Fincas, Geschäftsräume und Grundstücke auf der Insel zu vermieten und zu verkaufen. Vielen Dank, dass Sie uns als Ihr Immobilienbüro auf Ibiza in Betracht ziehen. Auf Anfrage bieten wir auch virtuelle Besichtigungen an. Bitte kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren oder weitere Informationen zu erhalten.

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 90m<sup>2</sup> Baugröße