



3 Schlafzimmer Stadthaus für Langzeitmiete in Sant Antoni de Portmany, Ibiza


3.250€ p/m



Bitte kontaktieren Sie uns per E-Mail, wir können Sie nicht telefonisch bedienen. Verfügbar ab 15. November für eine Jahresmiete von 3.250 €/Monat. Auch zu vermieten für die Wintersaison für 2.600 €/Monat. Die Immobilie hat eine Wohnfläche von 85 m², plus 24 m² Terrasse im Erdgeschoss und 42 m² Terrasse im Dachgeschoss, also insgesamt 151 m² und ist auf drei Etagen verteilt. Im Erdgeschoss befinden sich die offene Küche und das Wohnzimmer, ein Gäste-WC und eine große Terrasse mit einer Steinmauer. Im ersten Stock befinden sich die 3 Schlafzimmer, ein geräumiges mit einem Doppelbett von 180 cm und zwei kleinere mit einem Bett von 150 cm und Kleiderschränken. Auf der ersten Etage befindet sich die Dachterrasse mit privatem Swimmingpool und Grillplatz. Es gibt viel nutzbaren Platz und einen wunderschönen Blick auf die Umgebung. Das Haus wird über eine areometrische Heizung und Kühlung beheizt und gekühlt, was ein modernes Kühl- und Heizsystem mit niedrigen Stromkosten garantiert. Die Immobilie verfügt über einen Parkplatz innerhalb der Urbanisation neben dem Haus, der fast vollständig überdacht ist. Die Immobilie befindet sich in einer sehr ruhigen, neu gebauten Urbanisation in Ses Pisses, in der Nähe von Geschäften und allen Gemeinden und mit sehr guter Anbindung an San Antonio und Ibiza. Es wird an Personen mit einer festen Anstellung mit Gehalt oder nachweisbarer Zahlungsfähigkeit vermietet. Um in die Wohnung einzuziehen zu können, ist es notwendig, den Betrag von 3 monatlichen Zahlungen zu leisten, die 2 Monatsmieten und 1 Monatskaution entsprechen. Wasser, Strom und WIIFI sind separat zu zahlen. Um eine Besichtigung durchführen zu können, müssen Sie uns vorher folgende Informationen mitteilen, indem Sie uns schriftlich über diese Anzeige kontaktieren: Wer wird in der Wohnung leben? Anzahl der Erwachsenen? Kinder? Haustiere? Wie viele und welche Art von Haustieren? Und was für einen Beruf haben sie genau, Jahresarbeitsplatz mit Gehaltsabrechnung? Selbstständig? Diese Informationen benötigen wir, damit der Eigentümer uns einen Besichtigungstermin geben kann. Ohne detaillierte Informationen über die Arbeit erlaubt uns der Eigentümer nicht, sie zu zeigen. Vielen Dank für Ihre Mitarbeit, wir vereinbaren gerne einen Besichtigungstermin. Wir haben noch viele weitere Häuser, Wohnungen, Villen, Fincas, Geschäftsräume und Grundstücke auf der Insel zu vermieten und zu verkaufen. Vielen Dank, dass Sie uns als Ihre Immobilienbüro auf Ibiza

 3 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 160m² Baugröße