

## 2 Schlafzimmer Appartement für Langzeitmiete in Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza

1.290€ p/m



**NICHT FÜR JAHRESMIETE.** Bitte kontaktieren Sie uns per Email, wir können nicht per Telefon oder WHATSAPP antworten. Es wird für die Wintersaison bis zum 30. April für 1.290 €/Monat oder für die Sommersaison vom 1. Mai bis 31. Oktober für 4.000 €/Monat vermietet. Wohnung in Cala de Bou, in erster Linie, mit herrlichem Blick auf das Meer und den Sonnenuntergang.

Die Wohnung verfügt über zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, ein geräumiges Wohn-Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, ein Badezimmer und eine große Terrasse, von der aus man die unglaubliche Aussicht genießen kann.

Die Wohnung ist möbliert und ausgestattet und verfügt über eine Klimaanlage mit Warm- und Kaltwasserpumpe.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Gebäudes mit Aufzug und Gemeinschaftsschwimmbad.

In der Nähe von allen Annehmlichkeiten, Cafés, Restaurants, Supermärkten und Bushaltestelle.

Es wird an Personen mit einem festen Arbeitsplatz mit einem Gehalt oder nachweisbare Zahlungsfähigkeit vermietet.

Für den Einzug sind 3 monatliche Raten zu zahlen, die sich wie folgt zusammensetzen: 1 Monatsmiete + 1 Monat Kautions + 1 Monat Maklerprovision (+ MwSt.). In der Sommersaison sind für den Einzug 5 monatliche Zahlungen erforderlich, die sich wie folgt zusammensetzen: 3 Monatsmieten + 1 Monatskautions + 1 Monat Vermittlungsprovision.

Wasser und Strom werden separat bezahlt. Um einen Besuch zu machen, müssen Sie uns die folgenden Informationen mitteilen, indem Sie uns schriftlich über diese Anzeige kontaktieren: Wer wird in der Wohnung leben? Anzahl der Erwachsenen? Anzahl der Kinder?

Und welche Arbeit haben sie genau, Jahresarbeitsplatz mit Lohnabrechnung? Selbstständig? Diese Angaben benötigen wir, damit der Vermieter einen Besichtigungstermin mit uns vereinbaren kann.


Ohne detaillierte Angaben zum Beruf erlaubt uns der Vermieter nicht, die Wohnung zu zeigen.

Vielen Dank für Ihre Mitarbeit, wir vereinbaren gerne einen Besichtigungstermin.

*Wir haben noch viele weitere Häuser, Wohnungen, Villen, Einges, Geschäftsräume und Grundstücke zur Vermietung*

 2 Schlafzimmer

 1 Bad

 100m<sup>2</sup> Baugröße

 Schwimmbad