

3 Schlafzimmer Villa für Langzeitmiete in Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza

6.670€ p/m



Vermietet JÄHRLICH für 80.000 € (6.670 €/Monat). Alle Zahlungen im Voraus. Wasser, Strom, Wifi, Garten- und Poolpflege werden separat bezahlt (350-400 €/Monat). Auch zu vermieten für die Wintersaison, von jetzt bis 30. April bei 7.000 €/Monat. Dieses prächtige Haus befindet sich auf einem 1000 m² großen Grundstück mit einem wunderschönen Garten und einem 32 m² großen Pool mit Grillplatz, um die Natur zu genießen. Das Haus besteht auf einer Etage aus einem großen Wohnzimmer mit Kamin, einer ausgestatteten Küche und drei Doppelzimmern mit zwei Badezimmern. Darüber hinaus verfügt es über einen Anbau und eine überdachte und geschlossene Garage für Ihren Komfort. Das Anwesen verfügt über eine Dachterrasse mit beeindruckender Aussicht und liegt in einer Urbanisation mit allen notwendigen Dienstleistungen, aber in einer ruhigen Straße ohne Verkehr. Darüber hinaus liegt es nicht weit von den besten Stränden der Gegend entfernt, wie Cala Bassa, Cala Comte, Cala Molí, Cala Codolar und Cala d'Hort, die für ihre idyllischen Sonnenuntergänge bekannt sind. Dieses Haus ist ideal für diejenigen, die einen erholsamen und ruhigen Urlaub auf der Insel verbringen möchten. Es wird an Personen vermietet, die einen festen Arbeitsplatz mit Gehaltsabrechnung oder nachweislicher Zahlungsfähigkeit haben. Um einzuziehen zu können, ist eine Jahresmiete im Voraus zu zahlen: 80.000 € + 7.000 € Kautions + 6.660 € (1 Monat Maklergebühr + MwSt.). Wasser, Strom, Wifi, Garten- und Poolpflege werden separat bezahlt und betragen mehr oder weniger 350/400 € pro Monat. Um eine Besichtigung durchführen zu können, müssen Sie uns zunächst die folgenden Informationen mitteilen, indem Sie uns über diese Ankündigung schriftlich kontaktieren: Wer wird in der Wohnung wohnen? Anzahl Erwachsene? Kinder? Haustiere? Wie viele und welche Art von Haustieren? Und welche Arbeit haben sie genau, jährliche Arbeit mit Gehaltsabrechnungen? Selbstständig? Wir benötigen diese Informationen, damit der Eigentümer uns einen Besichtigungstermin vereinbaren kann. Vielen Dank für Ihre Zusammenarbeit, wir vereinbaren gerne einen Termin zur Besichtigung der Immobilie. Wir haben viele weitere Häuser, Wohnungen, Villen, Bauernhöfe, Gewerbeflächen und Grundstücke zur Miete und zum Verkauf auf der Insel. Vielen Dank, dass Sie uns als Ihre Immobilienagentur auf Ibiza in Betracht gezogen haben.

 Videotour ansehen

 160m² Baugröße

 3 Schlafzimmer

 1.000m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 Schwimmbad