

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Sant Antoni de Portmany, Ibiza


425.000€



Einmalige Gelegenheit! Brandneue Wohnung in San Antonio, in einem neu erbauten Gebäude, das kurz vor der Fertigstellung steht. Das Gebäude verfügt über 4 Etagen und eine Dachterrasse mit Blick auf das Meer. Diese Wohnung befindet sich im dritten Stock und besteht aus einem Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern, einer modernen und funktionalen offenen Küche sowie 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern. Privilegierte Lage: Nur 300 Meter vom Yachthafen von San Antonio und der Promenade entfernt ein Lagerraum für 6.000 € zzgl. 10 % MwSt. und ein Garagenplatz für 25.000 € zzgl. 10 % MwSt., beides nicht im Preis inbegriffen. Die Zahlungsart beträgt nun 10 % zzgl. 10 % MwSt., in 3 Monaten weitere 10 % zzgl. 10 % MwSt. und bei Lieferung und Urkunde in ca. 6 Monaten die restlichen 80 % zzgl. 10 % MwSt. Als Investition ist die Vermietung sowohl jährlich als auch während der Sommer- und Wintersaison sehr rentabel. Wir haben viele Unternehmen, die daran interessiert sind, solche Wohnungen für ihre Mitarbeiter zu vermieten. Wir können die Vermietung zu diesem Zeitpunkt durchführen. Wir freuen uns, Sie montags bis freitags von 8.00 bis 18.00 Uhr und samstags von 8.00 bis 13.00 Uhr begleiten zu dürfen. Aufgrund der hohen Nachfrage wird die Frist bald verlängert. Kontaktieren Sie uns! Wir haben viele weitere Häuser, Wohnungen, Villen, Bauernhöfe, Gewerbeflächen und Grundstücke zur Miete und zum Verkauf auf der Insel. Vielen Dank, dass Sie uns als Ihre Immobilienagentur auf Ibiza in Betracht ziehen. Auf Anfrage bieten wir auch virtuelle Rundgänge an. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besuch oder weitere Informationen anzufordern.

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 71m<sup>2</sup> Baugröße