

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela, Alicante

149.000€



Dieser charmante Duplex-Bungalow, gelegen in der prestigeträchtigen Urbanisation La Florida in Orihuela Costa, ist ideal für alle, die Komfort, Platz und eine hervorragende Lage suchen. Mit einer Wohnfläche von 74 m<sup>2</sup> auf einem 86 m<sup>2</sup> großen Grundstück bietet diese Immobilie ein praktisches und funktionales Design. Im Erdgeschoss verfügt die Immobilie über einen Vorgarten, der zu einem hellen Wohnzimmer mit offener Küche, einem privaten Innenhof und einem Schlafzimmer führt. Im Obergeschoss befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein komplettes Badezimmer und ein Balkon, ideal, um das mediterrane Klima zu genießen. Die Urbanisation bietet einen Gemeinschaftspool, ideal zum Entspannen und Genießen der Umgebung. Darüber hinaus ist die Lage unschlagbar: nur wenige Minuten vom Zenia Boulevard, einem der größten Einkaufszentren der Region; in der Nähe von Stränden wie Playa Flamenca und La Zenia, und mit einfachem Zugang zu Sportanlagen, Restaurants und wichtigen Dienstleistungen. Diese Immobilie kombiniert die Ruhe einer Wohngegend mit der Nähe zu allem, was Sie für ein komfortables und angenehmes Leben benötigen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, sie zu besichtigen! Wenn Sie unverbindlich mehr über diese Immobilie erfahren möchten, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Wir geben Ihnen gerne weitere Informationen und vereinbaren eine Besichtigung zu einem für Sie passenden Zeitpunkt. Verpassen Sie nicht die Chance, diese Immobilie zu erkunden!

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 74m<sup>2</sup> Baugröße

 86m<sup>2</sup> Grundstücksgröße