

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Javier, Murcia

780.000€



Beeindruckendes Haus mit einer bebauten Fläche von 465 m², gelegen in La Manga del Mar Menor. Das Haus befindet sich auf einem privilegierten Grundstück von 1.360m² und ist mit dem Boot erreichbar. Das Innere des Hauses besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem großen Wohnzimmer, einer geräumigen und unabhängigen Küche, einer Waschküche, einem Esszimmer und mehreren überdachten Veranden, einem großen Keller von 240m² mit Garage und einem Solarium mit unglaublichem Blick auf die Umgebung. * Keller* Jacuzzi* Swimmingpool* Wasserfront* Meer-/Seeblick* Garten* Terrasse* Kamin* Landing* Integrierte Küche* Subtyp der Immobilie Villa* Zimmer 3* Schlafzimmer 3* Badezimmer 2* Quadratmeter 4.843,76 sqft* Gesamtfläche 5.005,22 sqft* Grundstücksgröße 14.649,68 qm* Terrasse 538,2 qm* Garage 5* Zustand sehr gut* Top-Lage Diese Wohnung befindet sich in privilegierter Lage in der Wohnanlage "Dos Playas", die über zwei Schwimmbäder, einen Fitnessraum, einen Tennisplatz, eine Grünanlage und eine Promenade verfügt und direkt am Strand von Mar Menor liegt. Darüber hinaus ist die Lage nicht besser, drei Minuten zu Fuß entfernt ist der Venezia Golfplatz und in der Nähe von Marina. La Manga del Mar Menor ist ein kleiner Hilero von Felsen, Sand und Erde, deren Dicke ist 200 Meter bis knapp über einen Kilometer. Auf 24 Kilometern Länge gibt es Verbindungen zwischen dem Mar Menor und dem Mittelmeer, die es dem Wasser des Mar Menor ermöglichen, sich ständig zu erneuern. 20 kleine Strände, städtische und halbstädtische Gebiete, die sowohl das Mittelmeer als auch das Mar Menor überblicken, sind vorhanden. Eine weitere Besonderheit ist, dass die meisten Strände von La Manga jedes Jahr mit der blauen Flagge der Europäischen Union ausgezeichnet werden, ein Zeichen für die Sauberkeit der Gewässer, die Qualität der Dienstleistungen, den Zugang und die Infrastruktur, Dienstleistungen wie: Segel- und Tauchschule, Geschäfte, Supermärkte, Restaurants, Bars, Strand, Cafés, Hotels, usw. Einer der großen Vorteile von La Manga del Mar Menor in Bezug auf Sport ist die Möglichkeit, diese Aktivitäten in zwei sehr unterschiedlichen Umgebungen, dem Mar Menor und dem Mittelmeer, auszuüben. Zufahrt zur Autobahn AP-7 und 35 Minuten vom Flughafen San Javier (Murcia) entfernt. Engel & Volkers übernimmt keine Haftung, da die in dieser Broschüre gemachten Angaben nur der Information dienen und

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

Schwimmbad