



5 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in Pollençà, Mallorca

850.000€




Wunderschönes Stadthaus mit Terrasse, Innenhof, Garage und Geschäftsräumen im Zentrum von Pollensa, Mallorca, zu verkaufen. Haus mit großem Potenzial, ein fantastisches Familienhaus im historischen Zentrum von Pollensa zu sein, nur wenige Gehminuten vom Hauptplatz, Restaurants und Geschäften im Dorf entfernt. Das Anwesen ist in gutem Zustand und hat eine bebaute Fläche von ca. 450 m², 340 m² bewohnbar auf drei Etagen mit Außenbereich. Im Erdgeschoss gibt es einen großen Gewerberaum mit Toilette, eine kleine Garage und einen Maschinenraum. Im ersten Stock befinden sich drei Doppelschlafzimmer, zwei Bäder, eine Waschküche, ein schönes Wohn-Esszimmer mit Kamin, eine Küche mit Essbereich und Zugang zu einem kleinen Patio. Diese Etage verfügt über eine Zentralheizung (Öl) und in einigen Zimmern über eine Klimaanlage. Vom Wohn-Esszimmer oder vom Patio aus gelangt man in das Obergeschoss, wo sich ein zweites Wohnzimmer mit Kamin und einem großen Fenster befindet, das auf die Terrasse mit spektakulärem Blick auf den Puig de Maria führt. Es hat drei weitere Räume, die derzeit nicht definiert sind. Die oberste Etage hat einen unabhängigen Zugang von außen, so dass es leicht ein völlig unabhängiges Haus sein könnte. Die Lage ist ruhig und zentral zugleich mit einfachem Zugang zu allen Dienstleistungen.

Wenn Sie weitere Informationen zu dieser Immobilie wünschen, können Sie sich gerne mit uns in Verbindung setzen. Tel +34 971 53 43 44- maria@living-pollensa.com

 5 Schlafzimmer
 165m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 450m² Baugröße