

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Balcones, Alicante

525.000€

Schöne Villa in Los Balcones, auf einem Grundstück von 1000 m2 mit privatem Pool (10 x 5 m), Grill und Pizzaofen. Dieses L-förmige Haus verfügt über 5 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, einen geräumigen Wohnbereich mit doppeltem Volumen und einen Weinkeller. Auf der ersten Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Bad und Zugang zu einer 60 m2 großen Terrasse mit Blick auf die Salzseen. Das Haus verfügt über einen Whirlpool im Hauptbad, Zentralheizung, Alarmanlage und luxuriöse Oberflächen. \* Whirlpool \* Swimmingpool \* Garten \* Terrasse\* Einbauküche\* Untertyp der Immobilie Villa\* Baujahr 2001\* Zimmer 5\* Schlafzimmer 5\* Badezimmer 3\* Wohnfläche 2.368,06 sqft\* Gesamtfläche 2.906,26 sqft\* Grundstücksgröße 9.364,6 sqft\* Terrasse 150,46 sqft\* Garage 2\* Zustand Gut\* Lage Sehr gut\* Heizung\* Zentralheizung\* Feuerart\* ÖlGelegen in der Siedlung „Los Balcones“ in Torrevieja, 1 km vom Meer entfernt und mit Blick auf die Salzseen. Torrevieja ist eine Küstenstadt und touristisches Zentrum im Süden von Torrevieja Provinz Alicante an der Costa Blanca, Spanien. Es liegt im Bezirk Vega Baja. Torrevieja ist 41 km von Alicante im Norden, 23 km von Elche im Nordwesten und 53 km von Murcia im Südosten entfernt. Torrevieja hat einen geschützten Naturpark mit zwei Salzseen 'Las Lagunas de La Mata-Torrevieja', eines der wichtigsten Feuchtgebiete von Valencia und einer der wichtigsten Salzfarmen in Europa. Es hat eine 20 km lange Küste mit sechs großen Stränden - La Mata, Cabo Cervera, Los Locos, El Cura, Los Naufragos und Ferris - und etwa 20 Buchten mit einer Fülle von Klippen. Diese Stadt bietet eine große Auswahl an Einkaufsmöglichkeiten. Es enthält etwa 2.500 Geschäfte. Es hat auch zahlreiche Sportvereine, Sportanlagen, Schulen, Krankenhäuser und das große Einkaufszentrum 'Las Habaneras'. Im Real Club Nautico von Torrevieja unterrichtete er seine Mitglieder im Segeln, Rudern usw. Sehr gut mit dem Flugzeug verbunden: Flughafen El Altet (Alicante) ca. 40 km nördlich und Flughafen San Javier (Murcia) ca. 25 km südlich der Stadt. Mit dem Zug : Die Bahnhöfe Alicante RENFE und Murcia RENFE sind die nächstgelegenen. Verfügbarkeit nach Vereinbarung. Engel Volkers übernimmt keine Verantwortung, da die in dieser Broschüre enthaltenen Informationen nur der Information dienen und Irrtümer, Auslassungen, Preisänderungen oder Widerruf ohne Vorankündigung vorbehalten sind. Steuern, Notar- und Registrierungsgebühren müssen vom Käufer bezahlt werden, die Provision vom

 5 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

Schwimmbad