



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Pedro del Pinatar, Murcia

395.000€



Wir präsentieren ein modernes Villenprojekt in zentraler Lage in San Pedro del Pinatar an der Costa Cálida. Alle Dinge des täglichen Bedarfs wie Supermärkte, Banken, Apotheken, Geschäfte und Restaurants sind zu Fuß erreichbar.

Das neue Projekt besteht aus freistehenden Villen auf zwei Etagen mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern plus Sonnenterrasse. Der Hauptwohnbereich besteht aus einem kombinierten Wohn-, Ess- und Küchenbereich, der auf eine teilweise überdachte Terrasse mit einem privaten Pool führt. Im Erdgeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit Doppelbett und Zugang zu einer Terrasse. Die beiden anderen Schlafzimmer, beide mit eigener Terrasse, und das Gemeinschaftsbad befinden sich im ersten Stock. Die geräumige Sonnenterrasse ist der ideale Ort, um das ganze Jahr über das Klima der Costa Blanca zu genießen.

Die Villen verfügen über eine Vorinstallation für eine Klimaanlage, Haushaltsgeräte, Einbauschränke, einen Abstellraum, einen angelegten Garten mit Kunstrasen, einen privaten Pool mit Vorinstallation für eine Wärmepumpe und einen Parkplatz auf dem Grundstück.

Das Einkaufszentrum Dos Mares ist weniger als 10 Autominuten vom Projekt entfernt. Die schönen Strände des Mar Menor sind nur eine kurze Autofahrt entfernt. Ganz in der Nähe befindet sich die Autobahn AP7, die die großen Städte Alicante, Murcia und Cartagena verbindet.

Interessiert? Zögere nicht, uns zu kontaktieren. Als eingetragener Immobilienmakler in der Comunitat Valenciana (RAICV 0087) sind wir bereit, dir weiterzuhelfen. Nimm Kontakt mit uns auf und wir helfen dir gerne weiter.

 3 Schlafzimmer  
 180m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 162m<sup>2</sup> Baugröße