

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

1.690.000€



Neu gebaute Luxusvilla mit herrlichem Blick auf das Meer und die Berge in Calpe.

Die Villa hat 467 m<sup>2</sup> nutzbare und 489 m<sup>2</sup> bebaute Fläche, verteilt auf 3 Ebenen, auf einem Grundstück von 770m<sup>2</sup>.

Von allen Ebenen aus haben Sie einen schönen freien Blick auf das Meer und die Berge.

Auf der Hauptebene finden wir ein geräumiges Wohn-Esszimmer von 88m<sup>2</sup> und eine offene Küche mit Insel. Auf der linken Seite des Wohnzimmers befindet sich ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Gäste-WC. Beide Zimmer haben Zugang zur Außenterrasse mit Swimmingpool, überdachter und nicht überdachter Terrasse und einer Sommerküche oder einem Grillplatz.

Im Obergeschoss befinden sich 3 weitere Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad und mit Zugang zu den Außenterrassen.

Im Erdgeschoss, dem Untergeschoss, gibt es eine geschlossene Garage mit Platz für bis zu 2 Fahrzeuge und einen großen offenen Bereich, der für verschiedene Zwecke genutzt werden kann, z.B. als Fitnessraum und Spielzimmer. Es gibt auch eine Waschküche und ein komplettes Badezimmer. Von dieser Ebene aus gelangt man über den Parkplatz oder die Garage über eine Treppe oder einen Aufzug in die Villa.

Calpe hat eine wunderbare Mischung aus alter valencianischer Kultur und modernen touristischen Einrichtungen. Es ist ein großartiger Ausgangspunkt, um die Umgebung zu erkunden oder die vielen Strände der Umgebung zu genießen. Allein in Calpe gibt es drei der schönsten Sandstrände an der Küste.

Interessiert? Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!

 4 Schlafzimmer  
 770m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 5 Badezimmer  
 Schwimmbad

 489m<sup>2</sup> Baugröße