



## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Los Montesinos, Alicante

310.000€



Willkommen zu unserem atemberaubenden neuen Projekt von Einfamilienhäusern in La Herrada, einer sehr gefragten Wohngegend in Los Montesinos, Costa Blanca Süd. Diese exklusive Anlage umfasst sorgfältig entworfene Doppelhaushälften mit jeweils 3 Schlafzimmern und 3 Badezimmern, die sich über zwei Etagen und eine private Sonnenterrasse verteilen.

Beim Betreten des Hauses gelangen Sie in ein geräumiges, offenes Wohnzimmer, das nahtlos in den Essbereich und die Küche übergeht. Die Küche ist mit einer praktischen Kombüse ausgestattet, perfekt für Ihre täglichen Bedürfnisse. Große Fenster im Wohnzimmer sorgen für eine Fülle von natürlichem Licht und bieten Zugang zu einer charmanten Terrasse mit Pergola, die direkt zum privaten Pool (Wahlweise) führt. Ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein komplettes Badezimmer befinden sich ebenfalls auf dieser Etage und sorgen für leichten Zugang und Komfort. In der ersten Etage befinden sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, die für ultimative Privatsphäre und Komfort ausgelegt sind. Eines dieser Schlafzimmer hat eine kleine private Terrasse, ideal für einen Morgenkaffee oder abendliche Entspannung. Die weitläufige Sonnenterrasse ist der perfekte Ort, um die atemberaubende Aussicht auf die umliegende Landschaft und das ganzjährig angenehme Klima der Costa Blanca Süd zu genießen.

Jede Immobilie in dieser Siedlung Los Montesinos verfügt über eine vorinstallierte Klimaanlage, Einbauschränke, elektrische Rollläden, eine Alarmanlage, einen mediterranen Garten mit Kunstrasen und einen Parkplatz vor Ort. Einen privaten Swimmingpool ist Wahlweise.

Los Montesinos ist eine lebendige und etablierte Gemeinde mit einem breiten Angebot an Annehmlichkeiten, darunter Supermärkte, Banken, Apotheken, Bars, Restaurants, ein medizinisches Zentrum und Schulen. Nur eine kurze Autofahrt entfernt liegen die belebten Städte Ciudad Quesada, Guardamar del Segura, Torrevieja und Orihuela Costa. Diese Gebiete erweitern das Angebot an Dienstleistungen und bieten eine Vielzahl an Sport- und Freizeitaktivitäten, wie die Golfplätze La Marquesa Golf und La Finca Golf, einen Wasserpark und die Einkaufszentren Habaneras und Zenia Boulevard. Die schönen Strände von Guardamar und Torrevieja sind nur 10-15 Autominuten entfernt.

🛏 3 Schlafzimmer

🚿 3 Badezimmer

🏠 99m<sup>2</sup> Baugröße

📏 143m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

