

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Rojales, Alicante

1.275.000€



Neue Luxus-Design-Villen mit Infinity-Pool, spektakulärem Meerblick und großzügigen Terrassen mit Blick auf die Sierra del Recorral und die Skyline von Guardamar del Segura. Das Haus befindet sich in einer prestigeträchtigen Gegend in der Nähe mehrerer Golfplätze und nur wenige Gehminuten von Ciudad Quesada entfernt, wo Sie alle notwendigen Annehmlichkeiten für Ihren täglichen Bedarf finden.

Die Villen haben 4 Etagen, die alle über den Aufzug, der vom Untergeschoss bis zur Sonnenterrasse führt, zugänglich sind.

Das Erdgeschoss besteht aus einem offenen Wohn-Essbereich, einer offenen Küche, einem separaten Gäste-WC und einem Schlafzimmer mit eigenem Bad. Diese Etage hat einen direkten Zugang zum Schwimmbad. In der obersten Etage befinden sich 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad, separates WC, Abstellraum und eine Terrasse.

Es gibt ein geräumiges Untergeschoss von 110 m<sup>2</sup> mit Tageslicht, Abstellräume, Parkplätze für mehrere Autos und einen direkten Zugang zum Wohnzimmer über die Innentreppe. Das Souterrain ist groß genug, um als Gästewohnung, wegen des natürlichen Lichts, oder als Raum für eine Sauna, Fitnessraum, etc. genutzt zu werden.

Die Villen haben eine geräumige Sonnenterrasse mit separater Toilette.

Darüber hinaus sind alle Villen mit Klimaanlage, Küchengeräten, Innen- und Außenbeleuchtung, angelegten Gärten, Fußbodenheizung im Wohnzimmer und in den Bädern, elektrischen Rollläden und einem Solarium ausgestattet.

Dieses Villenprojekt bietet Sicherheitskameras in den Gemeinschaftsbereichen. Es befindet sich in einer der besten Regionen, nur 2 Minuten vom Golfplatz, Salzseen, Wasserparks, 10 Minuten vom Strand und 20 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.


Interessiert? Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie unser Büro. Wir helfen Ihnen gerne weiter.

 3 Schlafzimmer

 390m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 Schwimmbad

 250m<sup>2</sup> Baugröße