

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Alcazares, Murcia

449.000€





Wir stellen Ihnen ein EINZIGARTIGES Projekt vor - moderne, freistehende Villen im exklusiven Santa Rosalía Lake and Life Resort, an der Küste von Murcia.



Die Anlage wurde als einzigartiges Ferien- und Wohnresort konzipiert, das einen beeindruckenden, kristallklaren See mit Strandcharakter umgibt. Neben den verschiedenen Wasseraktivitäten am See bietet die Anlage weitere Einrichtungen und Aktivitäten wie Volleyball, Minigolf, Yoga, einen Fitnessraum usw. sowie einen Einkaufsbereich und einen Beach Club mit einem Restaurant. Der Hauptort Los Alcazares und die fabelhaften Strände des Mar Menor sind nur 4 km entfernt. Die Anlage ist komplett geschlossen und bietet den Bewohnern eine private und sichere Umgebung, in der sie ihren Aufenthalt genießen können.


Moderne, zweistöckige Villen mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern, einem Keller, mit oder ohne Privatpool. Alle Villen verfügen über ein offenes Erdgeschoss mit einem kombinierten Wohn-, Ess- und Küchenbereich, der auf eine überdachte Terrasse und einen Gartenbereich führt. Ein Doppelschlafzimmer und ein komplettes Bad befinden sich ebenfalls auf dieser Etage. Die 2 weiteren Schlafzimmer befinden sich im ersten Stock, beide mit eigenem Bad und Zugang zu einer Terrasse mit Blick auf den Garten. Das Hauptschlafzimmer hat ebenfalls eine private Terrasse. Das 80 m<sup>2</sup> große Untergeschoss ist ein Mehrzweckraum, der als zusätzlicher Aufenthaltsraum, Unterhaltungsraum oder Heimkino, als Fitnessraum oder für andere Zwecke genutzt werden kann. Im Untergeschoss befindet sich ein schöner englischer Patio, der sich bis zum Gartenbereich erstreckt.

Die Villen werden aus hochwertigen Materialien gebaut, wobei eine Reihe von Optionen zur individuellen Gestaltung zur Verfügung stehen. Im Lieferumfang enthalten sind die Vorinstallation für eine Klimaanlage, integrierte Haushaltsgeräte, Fußbodenheizung in den Bädern, elektrische Jalousien, Innen- und Außenbeleuchtung, ein angelegter Garten, ein privater Pool (je nach Modell) und ein Parkplatz auf dem Grundstück.

Möchten Sie weitere Informationen erhalten oder eine Besichtigung planen? Bitte zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren!

 3 Schlafzimmer  
 208m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 119m<sup>2</sup> Baugröße