## 3 Cuarto Adosado en venta en Guardamar del Segura, Alicante 595.000€



Estamos encantados de poder ofrecerles a la venta esta preciosa vivienda en la playa con vistas al mar en Guardamar del Segura, es una vivienda exclusiva, con una situación privilegiada y de un diseño moderno y lujoso.

Se encuentra a sólo 150 metros andando de las impresionantes playas de Guardamar y situado en un pequeño complejo y tranquilo. Pudiendo disfrutar de las preciosas vistas panorámicas del mar desde un gran solárium privado mientras disfruta del sol del día.

Esta moderna vivienda es espaciosa y está diseñada para aprovechar al máximo el espacio y de la luz natural que ofrece la vivienda. Esta construido con un diseño de lujo y con un acabado excelente calidad en la que se han empleado los mejores materiales.

En la planta baja encontramos un amplio salón, una gran cocina abierta y una gran terraza, la vivienda consta de 3 dormitorios y 3 baños. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal y un baño, y se puede acceder directamente al solárium que ofrece unas impresionantes vistas al mar.

La vivienda dispone de calefacción central por suelo radiante y de aire acondicionado de frió y calor en toda la vivienda.

La vivienda se distribuye en 3 plantas con una superficie total de 163m2 y con una parcela de 225m2 incluyendo las terrazas y el solárium.

La propiedad cuenta con una plaza de garaje con capacidad para 3 coches y un amplio trastero en subterráneo, que se accede directamente desde la calle y también a la vivienda.

Es un lugar perfecto para disfrutar de la vivienda en la playa a la venta con vistas al mar en Guardamar, y es ideal para vivir todo el año o simplemente para pasar las vacaciones.

De un diseño lujoso, la vivienda también cuenta un sistema de seguridad inteligente en toda la vivienda Ademas, la vivienda cuenta con una piscina comunitaria rodeada por una gran terraza.

Cituado a noca distancia do la plava y do varios rostaurantes que se encuentra a la large del nasco marítimo y

□ 3 dormitorios
□ 3 baños
□ 163m² Tamaño de construcción
□ Piscina