

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Altea, Alicante

1.900.000€



Neue Luxusvilla in Sierra de Altea, einer sehr prestigeträchtigen Wohngegend mit außergewöhnlichem Meer- und Bergblick, nur wenige Minuten von der Stadt Altea la Vella und 10 Autominuten von der Stadt Altea entfernt, die über die Autobahn AP-7 gut mit den umliegenden Städten und Flughäfen verbunden ist.

Die Immobilie befindet sich derzeit im Bau, daher besteht die Möglichkeit, sie nach deinem Geschmack zu gestalten. Die Villa steht auf einem Grundstück von 1.270 m<sup>2</sup> mit einer bebauten Fläche von 500 m<sup>2</sup>, die sich auf 3 Etagen verteilt.

Im Erdgeschoss gibt es eine große, offene Küche, ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer, ein großes Schlafzimmer mit Bad, eine Toilette und eine Waschküche. Auf der gleichen Etage und im Außenbereich gibt es einen Infinity-Pool, einen Chill-out-Bereich und eine herrliche Terrasse, auf der du die mediterrane Sonne und den wunderschönen Panoramablick auf das Meer genießen kannst. Über die Treppe oder den Aufzug gelangt man in das Obergeschoss, in dem sich das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer (über 11 m<sup>2</sup>) und 2 weitere Schlafzimmer mit Bad befinden. Im Untergeschoss befindet sich eine große Garage für mehrere Fahrzeuge, die durch eine automatische Tür oder mit dem Aufzug erreicht werden kann.

Die Villa verfügt über weitere erstklassige Extras: eine Sonnenterrasse von 135 m<sup>2</sup>, einen Außenparkplatz für 2 Autos, einen mediterranen Garten mit automatischer Bewässerungsanlage, eine zentrale Klimaanlage und Heizung, ein Alarm- und Videoüberwachungssystem, eine Hausautomation mit Sabotageschutz, LED-Beleuchtung, Luxusgeräte und Badezimmermöbel, Fußbodenheizung und einen Whirlpool.

Interessiert? Zögere nicht und kontaktiere unser Büro. Wir helfen dir gerne weiter.

 4 Schlafzimmer  
 1.270m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 5 Badezimmer  
 Schwimmbad

 500m<sup>2</sup> Baugröße