

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

529.950€

### NEU GEBAUTE HALB-FREISTEHENDE VILLEN IN LOS BELONES

Neu gebaute Doppelhaushälften in Los Belones, Mar Menor.

Atemberaubende zeitgenössische Doppelhaushälften mit privatem Pool (7×3), die alle einen Blick auf das Meer und die Küste genießen, die vom Hauptort Los Belones, Murcia, zurückgesetzt sind.

Luxus brandneue schlüsselfertige Villa (1 andere gebaut werden) mit einem privaten Pool.

Diese zeitgenössische hohe Qualität bauen auf drei Ebenen, bestehend aus; Erdgeschoss 90m<sup>2</sup>, First Floor 28m<sup>2</sup> + Solarium 55m<sup>2</sup> und Keller 160m<sup>2</sup> (Gelegenheit, zusätzlichen Wohnraum zu schaffen).

Die Villa verfügt über 3 Doppel-Schlafzimmer, 3 Luxus-Badezimmer, offener Wohnbereich mit moderner Einbauküche, Frühstücksbar / Insel. Große Terrassentüren mit Schiebetüren öffnen sich und geben den Blick frei auf den großen privaten Swimmingpool mit vielen umliegenden Terrassen. Diese schlüsselfertige Villa ist mit einer Airzone A-C ausgestattet, die über eine App gesteuert werden kann.

Ein privater Garagenstellplatz befindet sich im großen Untergeschoss.

Vorinstallation der Klimaanlage, auch mit Wärmepumpe, aber die Maschinen sind optionale Extras.

Ein kleines Projekt im typischen Stil - nur 4 Doppelhaushälften und zwei freistehende, dreistöckige, moderne Villen - alle mit großzügigen Grundstücken, privaten Swimmingpools, Garagenkellern und der wichtigen Dachterrasse mit herrlichem Meer- und Küstenblick.

Los Belones ist ein sehr beliebtes großes Dorf, nur eine kurze Fahrt vom berühmten La Manga Club und 1 km von den

 3 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 274m<sup>2</sup> Baugröße

 360m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad