

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

185.000€



Entdecken Sie diese wunderschön renovierte Dachgeschosswohnung in der begehrten Wohnanlage Sol de Mar, Playa Flamenca. Mit perfekter Südausrichtung bietet die Wohnung einen herrlichen Blick auf den Gemeinschaftspool und das Meer.

### Eigenschaften der Immobilie:

**Wohnraum:** Helles und offenes Wohn-Esszimmer mit offener Küche im hinteren Bereich. Schlafzimmer und Bad: Zwei geräumige Doppelzimmer und ein modernes Familienbad mit begehbare Dusche. Renovierungen und Ergänzungen: Fußbodenheizung im Bad LED-Beleuchtung WLAN-gesteuerte Klimaanlage Moderne Steckdosen mit USB- und USB-C-Anschlüssen Neue Möbel und Geräte, einschließlich WLAN-gesteuerter Waschmaschine, Boiler und Geschirrspüler

### Außenbereiche:


Südbalkon mit Kunstrasen und Blick auf den Pool und das Meer Private, eingezäunte Terrasse mit großem Abstellraum und Stromanschluss

### Gemeinschaft und Lage:

Sol de Mar ist bekannt für seine gepflegten Gemeinschaftsbereiche, darunter ein großer Pool und Gärten. Die Wohnung liegt in der Nähe des CDM Sportzentrums und ist nur wenige Gehminuten von lokalen Bars, Restaurants und Einkaufszentren wie dem Zenia Boulevard entfernt. Die 11 mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Strände der

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 1 Bad

 55m<sup>2</sup> Baugröße