

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Aguilas, Murcia

259.000€

Entdecken Sie Ihr Traumhaus in Aguilas, nur 300 Meter von der atemberaubenden Mittelmeerküste entfernt. Dieses exklusive Neubauprojekt bietet die perfekte Mischung aus modernem Design, Energieeffizienz und einer erstklassigen Lage. Mit seinen luxuriösen Annehmlichkeiten, durchdachten Grundrissen und der Nähe zu den wichtigsten Attraktionen ist dies eine unvergleichliche Gelegenheit, den mediterranen Lebensstil zu genießen.

Wählen Sie aus 105 wunderschön gestalteten Apartments mit 2 oder 3 Schlafzimmern, alle mit großzügigen Terrassen, um die spanische Sonne zu genießen. Zu jeder Wohnung gehören eine private Garage und ein Abstellraum, die im Preis inbegriffen sind und für Komfort und außergewöhnlichen Wert sorgen. Die Innenräume sind hell und einladend. Hochwertige Ausstattungen wie Doppelverglasung, Wärmedämmung und verstärkte Sicherheitstüren sorgen für Komfort und Seelenfrieden.

Die Anlage verfügt über hervorragende Gemeinschaftsbereiche, darunter ein großer Swimmingpool, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und eine stilvolle Gemeinschaftslounge. Nachhaltigkeit ist das Herzstück dieses Projekts, das umweltfreundliche Merkmale wie aerothermische Systeme für energieeffiziente Heizung, Kühlung und Warmwasserbereitung beinhaltet. Die bioklimatische Architektur maximiert das natürliche Licht und die Belüftung und schafft so ein gesundes und kostengünstiges Wohnumfeld.

In der charmanten Stadt Aguilas gelegen, befindet sich diese Wohnanlage in der Nähe von Geschäften, Bars, Restaurants und kulturellen Sehenswürdigkeiten, die Sie brauchen. Mit seinem kristallklaren Wasser, seiner lebendigen Atmosphäre und seinem reichen Erbe ist Águilas der ideale Ort für Entspannung und Abenteuer. Zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten gehören der internationale Flughafen von Murcia (75 km), die nahe gelegenen Golfplätze (15 km) und der Jachthafen von Aguilas (3 km).

Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, ein modernes, energieeffizientes Haus in einer der begehrtesten Städte Murcias zu besitzen. Ganz gleich, ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz oder einen Urlaubsort suchen, diese Anlage bietet Ihnen die einmalige Gelegenheit, das Beste des mediterranen Lebens zu genießen.

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 121m<sup>2</sup> Baugröße