

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Torre Pacheco, Murcia

354.950€

NEU GEBAUTE DOPPELHAUSHÄLFTEN IN ROLDAN

Neu gebaute Luxusvillen mit großem Garten, privatem Pool und unübertroffener Bauqualität in Roldan.

Unsere Erfahrung und unser kritisches Auge haben dafür gesorgt, dass die Villen unsichtbare Merkmale aufweisen: Die Häuser haben einen sehr praktischen Grundriss. Im Erdgeschoss gibt es nicht nur ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, sondern auch eine separate Toilette und einen Abstellraum.

Im Obergeschoss finden Sie dann 2 Schlafzimmer mit einem großen Badezimmer. Beide Zimmer haben Zugang zur Terrasse mit Blick auf den Garten, so dass die Privatsphäre jedes Bewohners des Projekts gewahrt bleibt.

Die Bauqualität dieser Häuser ist in diesem Segment unübertroffen!

Wir arbeiten mit den besten Isolierstandards und bieten darüber hinaus hochwertige Aluminiumfenster mit Wärmebrückenunterbrechung und die Doppelverglasung ist mit einem speziellen Sonnenfilter ausgestattet. Auf diese Weise garantieren wir ein äußerst energieeffizientes Haus.

Bei der Ausstattung haben wir uns für den Marktführer bei Keramikfliesen, Porcelanosa, entschieden.

Das gesamte Haus ist standardmäßig mit den luxuriösen Materialien von Porcelanosa ausgestattet: von den Fußböden im Innen- und Außenbereich über die Fliesen und den echten Naturstein im Badezimmer bis hin zu den Badezimmermöbeln und den Luxusarmaturen im gesamten Haus.

Die Küche stammt ebenfalls von Porcelanosa und verfügt über eine 8 cm dicke XTone-Arbeitsplatte, und alle Geräte, einschließlich eines Induktionskochfeldes mit eingebauter Dunstabzugshaube von Balay, gehören zur Standardausstattung.

Die Außenfassade im Ibiza Stil mit abgerundeten Ecken und Terrakotta Mosaik sorgt für die ultimative

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 112m<sup>2</sup> Baugröße

 198m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad