



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pilar de la Horadada, Alicante

**1.795.000€**

NEU GEBAUTE VILLEN IN TORRE DE LA HORADADA

Exklusive Wohnanlage mit 2 Luxusvillen mit Meerblick am Strand "Las Higuericas" in Torre de la Horadada.

Jede Villa hat einen unabhängigen Zugang von den umliegenden Straßen, da es kein angrenzendes Gebäude gibt. Wenig befahrene Straßen mit großen Grünflächen rund um die Wohnanlage, diese Aspekte sind ideal für junge Familienmitglieder.

Die Villen haben ein Grundstück von 336m<sup>2</sup> oder 338m<sup>2</sup> und eine bebaute Fläche von 211m<sup>2</sup>.


Die Villen werden mit drei Schlafzimmern gebaut; es ist jedoch auch möglich, sie mit 4 Schlafzimmern zu bauen. Eines der Schlafzimmer ist mit einem kompletten Badezimmer ausgestattet. Die Küche ist komplett fertiggestellt, mit hochwertigen Materialien, die vom Eigentümer ausgewählt wurden, einschließlich der Geräte. Das Esszimmer ist offen gestaltet und von großen Fenstern umgeben, die für angenehmes Tageslicht sorgen. Von hier aus hat man direkten Zugang zum Schwimmbad und zum Garten mit Beleuchtung, Bewässerung und lokaler Vegetation.

Dank des Designs und der Innenaufteilung wird in allen Villen ein Mikroklima erreicht, das sich auf alle Wohnräume erstreckt. Außerdem wird durch die Wärme- und Schalldämmung ein harmonisches und angenehmes Raumklima erreicht. All dies trägt dazu bei, dass die Villen nachhaltig sind und die Umwelt respektieren.

Ausgewählte Oberflächen, die Verwendung von hochwertigen Materialien, maßgeschneidertes Luxusdesign und maximaler Komfort, gepaart mit einer Klimaanlage mit Warm- und Kaltluftführung in allen Bereichen, sorgen dafür, dass man die Villa sowohl in warmen Sommern als auch in milden Wintern genießen und das ganze Jahr über hier

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 211m<sup>2</sup> Baugröße

 338m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad