

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benahavis, Málaga

3.950.000€

Eingebettet in die malerische Ortschaft La Alqueria, Benahavis, diese exquisite Villa verkörpert moderne Luxus und modernes Design. Nur eine kurze Autofahrt vom pulsierenden Puerto Banús entfernt bietet diese Unterkunft eine ideale Mischung aus Ruhe und Komfort. La Alqueria selbst ist ein charmantes Gebiet, das Bewohnern wichtige Annehmlichkeiten wie einen lokalen Supermarkt, eine internationale Schule und verschiedene Sporteinrichtungen bietet, um einen Lebensstil von Leichtigkeit und Komfort zu gewährleisten.

Die Villa, die eine beeindruckende 856m<sup>2</sup> umfasst, liegt auf einem großzügigen Grundstück von 1,454m<sup>2</sup>, bietet viel Platz für Innen- und Außenleben. Das Hauptgeschoss ist entworfen, um Platz und Licht zu maximieren, mit einem geräumigen Wohnzimmer, das sich nahtlos in eine moderne Küche integriert. Dieses Gebiet öffnet sich auf weitläufige Terrassen, die über 125 qm bedecken, perfekt für unterhaltsame oder einfach nur die ruhige Umgebung genießen. Das Highlight des Freiraums ist der beeindruckende Pool, ergänzt durch einen wunderschön angelegten Garten und einen dedizierten Chill-out-Bereich, ideal für Entspannung.

Auf der unteren Ebene bietet die Villa zwei en-suite Schlafzimmer, von denen einer nachdenklich in ein Kinderspielzimmer umgewandelt wurde, bietet einen vielseitigen Raum für Familienleben. Im Obergeschoss befinden sich drei weitere en-suite Schlafzimmer mit atemberaubendem Meerblick und Zugang zu über 80 qm großen Terrassen. Diese Räume sind entworfen, um Privatsphäre und Luxus zu bieten, um einen erholsamen Rückzug für Bewohner zu gewährleisten.

Diese Villa dreht sich nicht nur um Ästhetik, sondern auch um Funktionalität und Komfort. Es ist mit einem umfassenden Home Automation System ausgestattet, so dass eine mühelose Steuerung von verschiedenen Home-Funktionen. Darüber hinaus wird Fußbodenheizung während der gesamten Unterkunft installiert und sorgt für Wärme

 5 Schlafzimmer

 5 Badezimmer

 856m<sup>2</sup> Baugröße

 1.454m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad