

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Manilva, Málaga

**314.500€**

Dieses exquisite 2-Schlafzimmer-Wohnung im ersten Stock in einem neu gestarteten Off-Plan-Projekt in La Duquesa bietet die perfekte Mischung aus modernem Komfort und Küstensenität.

Treten Sie ein in einen hellen und luftigen Wohnbereich, der mit bodentiefen Panoramafenstern gestaltet ist, die das mediterrane Sonnenlicht in Ihr Zuhause lassen. Genießen Sie die Privatsphäre Ihrer eigenen großzügigen Terrasse, die ideal zum Entspannen oder Unterhalten ist und einen herrlichen Meerblick bietet.

Jede Einheit verfügt über einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum, was Komfort und Praktikabilität für Ihren neuen Küstenlebensstil bietet.

Die Gemeinschaft selbst ist ein Meisterwerk mit 38 exklusiven Wohnungen, die das Leben im Freien fördern. Ob Sie in Ihrer privaten Oase entspannen oder den atemberaubenden Meerblick genießen, diese Residenz garantiert einen Lebensstil purer Entspannung.

Mit der Fertigstellung im dritten Quartal 2026 werden Sie bald Teil eines privilegierten Umfelds sein, nur 15 Minuten von Sotogrande und Estepona entfernt, umgeben von Weltklasse-Golfplätzen, erstklassigen Restaurants und atemberaubenden Stränden. Zudem sind der Strand, La Duquesa und lokale Annehmlichkeiten nur einen kurzen Fußweg entfernt.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen.

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 98m<sup>2</sup> Baugröße