

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Marbella, Málaga



2.714.000€

Im Herzen von Marbella, Malaga, gelegen, bietet diese exquisite Wohnung eine harmonische Mischung aus Luxus und Komfort. Mit einer großzügigen Fläche von 386m<sup>2</sup> ist diese Immobilie darauf ausgelegt, den anspruchsvollsten Geschmack zu befriedigen. Die Wohnung verfügt über drei geräumige Schlafzimmer und vier gut ausgestattete Badezimmer, die ausreichend Platz und Privatsphäre für Bewohner und Gäste bieten. Das Innere, das 208m<sup>2</sup> umfasst, ist sorgfältig gestaltet, um einen nahtlosen Übergang zwischen den Wohnbereichen zu gewährleisten und das allgemeine Gefühl von Offenheit und Licht zu verstärken.


Die Wohnung ist Teil einer prestigeträchtigen, geschlossenen Wohnanlage, die eine Reihe von Gemeinschaftseinrichtungen bietet, die das Wohnerlebnis bereichern. Die Bewohner können Zugang zu einem hochmodernen Fitnessstudio, einem Gemeinschaftspool und wunderschön gepflegten Gärten genießen, die perfekt für Entspannung und Freizeit sind. Die Immobilie umfasst auch eine Gemeinschaftsgarage, die den Bewohnern sichere Parkmöglichkeiten bietet. Sicherheit hat oberste Priorität, mit einem 24-Stunden-Service, der allen Bewohnern Ruhe und Sicherheit bietet.

Ein herausragendes Merkmal dieser Immobilie ist die großzügige 148m<sup>2</sup> große Terrasse, die einen atemberaubenden Blick auf die umliegenden Berge, Gärten und den Pool bietet. Die Terrasse ist ein idealer Ort für Mahlzeiten im Freien und Unterhaltung, mit teilweisem Meerblick, der ihren Reiz noch verstärkt. Die Lage der Wohnung ist ebenso beeindruckend, da sie in der Nähe des Meeres, des Strandes und lokaler Golfplätze liegt, was sie zu einer erstklassigen Wahl für diejenigen macht, die sowohl Ruhe als auch Bequemlichkeit suchen.

Zusätzliche Merkmale sind ein separates Esszimmer, ein komfortables Wohnzimmer und ein praktischer Waschraum. Die Immobilie befindet sich in gutem Zustand, was ihre Qualität und Liebe zum Detail widerspiegelt. Durch die Nähe

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 4 Badezimmer

 386m<sup>2</sup> Baugröße