



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Estepona, Málaga

599.000€

Dieses exklusive Off-Plan-Projekt umfasst nur 25 atemberaubende Apartments, die nicht nur spektakuläre Meerblicke und einfachen Zugang zu den schönsten Stränden Südspaniens bieten, sondern auch eine intime Gemeinschaft von gleichgesinnten Nachbarn. Privatsphäre und Exklusivität stehen im Mittelpunkt des Lebens in Bougainvillea.

Entworfen von den renommierten Architekten Schiemann Weyers aus Rotterdam und OCWA Architects aus Marbella, ist Bougainvillea ein Zeugnis von Qualität und Raffinesse. Jedes nach Süden ausgerichtete Apartment ist so gestaltet, dass es das natürliche Licht und die Wärme maximiert, ideal für die milden Winter in Estepona und die hellen, sonnigen Tage das ganze Jahr über.

Gelegen an der Neuen Goldenen Meile, mit dem Strand nur 7 Gehminuten entfernt und nur 40 Minuten von den internationalen Flughäfen Gibraltar und Málaga entfernt, ist Bougainvillea darauf ausgelegt, das Wesen eines lokalen Dorfes einzufangen. Die Gemeinschaft verfügt über Außenwege, die die Apartments wie Einfamilienhäuser miteinander verbinden.

Genießen Sie luxuriöse Annehmlichkeiten wie ein privates Spa, ein Meerwasser-Schwimmbecken und ein hochmodernes Fitnesscenter, alles innerhalb Ihrer geschlossenen Gemeinschaft.

Es gibt auch eine Reihe von optionalen Funktionen, darunter Whirlpools auf den Terrassen, Ladestationen für Elektroautos und Photovoltaikanlagen für Energieeffizienz. Jedes Apartment ist voll möbliert mit Annehmlichkeiten wie Fußbodenheizung, intelligenten Schlössern, Klimatisierungsautomatik und wassersparenden Armaturen. Die Innenräume sind mit schwedischen Geräten von Asko und deutschen Badarmaturen von Villeroy & Boch ausgestattet.

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 1 Bad

 157m<sup>2</sup> Baugröße