

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante

196.000€

Zu verkaufen in Guardamar del Segura – El Raso: ein charmantes Vierbetthaus, nur wenige Schritte von einem schönen Gemeinschaftspool entfernt. Dieses Anwesen liegt am Rande einer Urbanisation und bietet eine ruhige Umgebung in der Nähe offener Felder.&#13;&#13;

Das Haus verfügt über drei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Genießen Sie den Komfort einer modernen amerikanischen Küche mit neuer Spülmaschine und neuem Elektroboiler. Das Haus wird mit effizienten Infrarotpaneelen beheizt und alle Fenster sind für zusätzlichen Komfort mit Moskitonetzen ausgestattet.&#13;&#13; Entspannen Sie sich im Solarium oder auf der Terrasse oder nutzen Sie den Garten und die Veranda für Outdoor-Aktivitäten. Im Inneren finden Sie in drei der Schlafzimmer Einbauschränke und die Immobilie ist im Allgemeinen in gutem Zustand.&#13;&#13;

Dieses Haus ist perfekt ausgerichtet und verfügt über vier Klimaanlage, die für Abkühlung sorgen. Es ist außerdem mit Haushaltsgeräten und einer gepanzerten Tür für zusätzliche Sicherheit ausgestattet.&#13;&#13;

Die Lage ist ideal: Der Strand ist nur 5 Autominuten entfernt, der Flughafen 45 Minuten und die Annehmlichkeiten 5 Minuten. Für Golfbegeisterte gibt es einen Golfplatz nur 15 Minuten entfernt.&#13;&#13;

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese wunderschöne Immobilie in Guardamar del Segura zu besitzen!&#13;&#13; Community fees: 400€ / Year&#13;&#13; --- SUMA / IBI: 412€ Year

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 Schwimmbad