

## 3 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in Marbella, Málaga



900.000€

Eingebettet in die prestigeträchtige Enklave von El Embrujo Playa, Marbella, verkörpert dieses exquisite Duplex Penthouse Luxus leben in einer der gefragtesten Orte in der Nähe von Puerto Banus. Dieses bemerkenswerte Anwesen verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, drei elegant gestaltete Badezimmer und ein zusätzliches WC, die sich über eine großzügige 250m<sup>2</sup> Wohnfläche ausbilden. Das Penthouse befindet sich in einer gated Community und sorgt für Privatsphäre und Sicherheit mit einem 24-Stunden-Sicherheitsdienst.


Die Unterkunft verfügt über eine Vielzahl von luxuriösen Annehmlichkeiten, um Komfort und Komfort zu verbessern. Die Innenräume sind mit Marmorböden geschmückt und die Badezimmer profitieren von Fußbodenheizung und bieten einen Hauch von Ruhe. Die Klimaanlage ist überall installiert und sorgt für ein angenehmes Klimajahr. Das Penthouse verfügt über einen bequemen Aufzug, Einbauschränke und einen Abstellraum für alle praktischen Bedürfnisse. Die Bewohner können den Gemeinschaftspool und den Garten genießen, ideal für Erholung und Freizeit.

Die Lage dieses Duplex Penthouse ist wirklich beneidenswert, mit einer Vielzahl von Annehmlichkeiten in der Nähe. Es ist ideal in der Nähe von Meer und Strand positioniert, so dass es eine perfekte Wahl für diejenigen, die Küsten leben lieben. Darüber hinaus befindet es sich in der Nähe einer Vielzahl von Freizeit- und Lifestyle-Einrichtungen, darunter Golfplätze, Geschäfte, Restaurants und das lebendige Stadtzentrum. Familien werden die Nähe zu Schulen und Kinderspielplätzen schätzen, während der nahe gelegene Hafen und die Stadt weitere Unterhaltung und Restaurants bieten.

Dieses Anwesen ist nicht nur ein Zuhause, sondern eine Lifestyle-Auswahl, bietet das Beste beider Welten mit seiner ruhigen Strandlage und einfachen Zugang zum geschäftigen Leben von Marbella. Ob als dauerhafte Residenz oder als Urlaubsercenzair, dieses Duplex Penthouse stellt eine einzigartige Gelegenheit dar, den Inbegriff des Luxuslebens in

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 250m<sup>2</sup> Baugröße