

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Denia, Alicante



845.000€

"Villa Ibiza" ist ein modernes Schmuckstück im Herzen von Pedreguer, einer ruhigen Ecke, die spektakuläre Meerblicke mit dem natürlichen Charme der Umgebung verbindet.


Diese 160 m<sup>2</sup> große, moderne Villa wurde für diejenigen entworfen, die sowohl Komfort als auch Stil zu schätzen wissen, mit offenen Räumen und viel Liebe zum Detail. Das Anwesen verfügt über drei geräumige Schlafzimmer und zwei elegante Bäder, die in jeder Ecke Komfort und Privatsphäre bieten. Die moderne Küche ist mit einem offenen Wohnzimmer verbunden, das dank der großen Fenster mit natürlichem Licht durchflutet ist und durch das Sie die Aussicht und den einfachen Zugang nach draußen genießen können.

Die Villa verfügt auch über eine praktische Waschküche, ideal für das tägliche Leben. Das wahre Vergnügen der Villa Ibiza liegt im Außenbereich: ein privater Pool, umgeben von einer Terrasse, die zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas einlädt.

Die Verbindung zwischen der Terrasse und dem Pool ist perfekt für gesellige Zusammenkünfte oder entspannende Nachmittage, während die Vorinstallation von Wärmepumpen für maximalen Komfort zu jeder Jahreszeit sorgt. Mit modernen Oberflächen und einem Design, das die Landschaft in jeden Winkel integriert, ist "Villa Ibiza" mehr als ein Haus, es ist ein Lebensstil für diejenigen, die Ruhe suchen, ohne auf Luxus zu verzichten.

 3 Schlafzimmer  
 1.175m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 160m<sup>2</sup> Baugröße