

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Estepona, Málaga

1.795.000€



Entdecken Sie diese faszinierende moderne Villa an der New Golden Mile! Ihr Design harmonisiert den schwedischen Minimalismus mit spanischer Tradition. Der Garten und der Pool bieten einen Blick auf den Golfplatz (erste Reihe) und bieten Ihnen herrliche Aussichten, Ruhe und absolute Privatsphäre.



Gelegen in einem der besten Wohngebiete zwischen Puerto Banús und Estepona, im begehrten Golf-Dreieck von "Atalaya, El Campanario und El Paraíso". Außerdem sind Sie nur einen Steinwurf von köstlichen Restaurants, Boutiquen und Golfplätzen entfernt, mit leichtem Zugang zu Stränden, Resorts und renommierten internationalen Schulen.

Diese Villa verfügt über offene, funktionale und gut belüftete Innenräume. Genießen Sie 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer, aufgeteilt wie folgt:


**Erdgeschoss:** Beim Betreten der Villa werden Sie von dem geräumigen offenen Wohn- und Esszimmer beeindruckt sein, das in eine moderne offene Küche und eine separate Waschküche übergeht. Sie finden auch ein Gäste-WC und ein Zimmer, das Sie als Homeoffice oder komfortables Gästezimmer nutzen könnten.

**Außenbereich:** Die Villa lädt Sie ein, die überdachten und offenen Terrassen zu genießen, perfekt zum Entspannen, Sonnenbaden und für besondere Momente. Der moderne Pool mit seiner eleganten Glasmosaik-Keramikbeschichtung wird Ihre Oase der Ruhe sein. An der Vorderseite des Anwesens haben Sie einen abgesperrten Parkplatz für zwei Fahrzeuge sowie zusätzliche Parkmöglichkeiten auf der Straße.

**Obergeschoss:** In diesem Bereich befindet sich eine geräumige Hauptsuite und zwei Gästezimmer mit einem

 4 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 4 Badezimmer

 327m<sup>2</sup> Baugröße