

## 5 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in Marbella, Málaga



6.500.000€




In Marbellas exklusiver „Goldener Meile“ liegt eine einzigartige Wohnanlage, in der Residenzen mit Möbeln von FENDI Casa auf luxuriöse Annehmlichkeiten treffen und so ein Resort-ähnliches Wohnerlebnis schaffen. Nur wenige Schritte vom Strand entfernt bietet diese prestigeträchtige Gemeinschaft einen 24-Stunden-Concierge-Service, erstklassige Sicherheitsvorkehrungen, einen Spa-Bereich, einen Kinderclub und ein Hallenbad. Für Sportbegeisterte gibt es ein hochmodernes Indoor-Sportzentrum mit einem Basketballfeld, Technogym-Ausrüstung, einem Golf Simulator sowie Bereichen für Boxen, Yoga und Pilates. Im Außenbereich laden zwei Tennisplätze, zwei Padelplätze, ein Pickleballplatz und mehrere Pools – darunter ein beheiztes Trainingsbecken und ein Entspannungspool – zum Verweilen unter der mediterranen Sonne ein.

Die maßgefertigte Duplex-Wohnung besticht durch bodentiefe Fenster, fünf großzügige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad (drei auf der Hauptebene und zwei auf der unteren Etage) und einen separaten Zugang zur Garage für zusätzliche Privatsphäre. Die offene Küche und der Wohnbereich führen zu einer weitläufigen Terrasse, die von Minotti eingerichtet wurde und eine beheizte Chill-out-Zone, einen Essbereich und eine voll ausgestattete Außenküche bietet. Atemberaubende Ausblicke erstrecken sich über den Pool, mit dem Mittelmeer auf der einen und La Concha auf der anderen Seite, wobei automatische Vorhänge für zusätzliche Privatsphäre sorgen.

Jedes Detail dieser Residenz ist exquisit gestaltet – von Fendi-Garderoben und maßgefertigten Holzwandpaneelen bis hin zu Bädern aus Travertinmarmor und hochwertigen Oberflächen. Das Interieur von GC Studio integriert renommierte italienische Marken wie Gallotti & Radice und Giorgetti und verwendet erlesene Materialien wie Carrara-Marmor, Onyx, Naturstein und feinstes Leder. Diese Residenz verkörpert Eleganz in einer der exklusivsten Wohnanlagen Marbellas.

 5 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 6 Badezimmer

 367m<sup>2</sup> Baugröße