

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pilar de la Horadada, Alicante

460.000€



EXKLUSIVE VILLA IN PILAR DE LA HORADADA am Lo Romero Golfplatz.

Diese neue 126m<sup>2</sup> Süd-Ost-Villa besteht aus 3 Schlafzimmern (mit Einbauschränken), 3 Bädern, einer 27m<sup>2</sup> Terrasse, einer 46m<sup>2</sup> Dachterrasse und einem 265m<sup>2</sup> großen privaten Garten. Die Villa verfügt über einen privaten Parkplatz, einen schönen privaten Pool und Gemeinschaftsräume.

Die Villa befindet sich am Lo Romero Golfplatz und ist nur 100 m vom Golfplatz, 5 Minuten von Unterhaltungsmöglichkeiten und nur 6 km vom Strand entfernt. Lo Romero Golf ist der perfekte Platz für passionierte Golfer und eignet sich für alle Spielstärken.

Pilar de la Horadada ist ein typisch spanisches Dorf im südlichsten Teil der Costa Blanca. In der großen Hauptstraße gibt es Supermärkte, viele Geschäfte, Restaurants und Bars sowie einige schöne Plätze.

Neben dem exzellenten Golfplatz Lo Romero Golf gibt es die an der Orihuela Costa ausserdem die ursprünglich etablierten Golfplätze Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor und Las Colinas in ca. 14 km Entfernung.

Die schönen Strände von Torre de la Horadada und Mil Palmeras mit feiner Sandpromenade sind nur 5 Minuten entfernt.

Nur 8,2 km entfernt, zwischen San Javier und San Pedro del Pinatar, befindet sich das Einkaufszentrum Dos Mares, und die großen Einkaufszentren von Murcia und Cartagena sind ebenfalls in weniger als einer Autostunde zu erreichen. Weiter in Richtung Orihuela Costa, in nur 15 Minuten Fahrt, befindet sich das größte Einkaufszentrum der Region Alicante, der "La Zenia Boulevard".

🛏 3 Schlafzimmer

🚿 3 Badezimmer

🏠 103m<sup>2</sup> Baugröße

📏 172m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad