

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

970.000€



Neue Luxusvillen in PUNTA PRIMA, ORIHUELA COSTA - nur 7 Minuten zu Fuß vom Strand entfernt!

Diese exklusiven neuen Villen befinden sich in der renommierten und ruhigen Urbanisation Punta Prima, Orihuela, umgeben von einer großen Auswahl an Restaurants, Cafés, Supermärkten, Apotheken und allen Annehmlichkeiten, die Sie benötigen.

Die Villen haben eine bebaute Fläche von 422m<sup>2</sup> und ein Grundstück von 918m<sup>2</sup>. Sie bestehen aus 5 Schlafzimmern, 5 Badezimmern, einem großen Wohn-, Koch- und Esszimmer, einem separaten Hauswirtschaftsraum, 2 Terrassen im Erdgeschoss und im ersten Stock, einem großen Mehrzweckraum im Halbkeller, einer Garage für zwei Autos und einem privaten Swimmingpool.


Das Haus befindet sich zu 50% im Bau und es besteht die Möglichkeit, es während des Baus oder komplett fertiggestellt zu verkaufen. Der Endpreis kann je nach Fertigstellungsgrad variieren.

Punta Prima liegt nur 5 km von Torrevieja entfernt und zeichnet sich durch eine gute Kommunikations- und Gesundheitsinfrastruktur, die Nähe zum Flughafen Alicante und die Anzahl der ganzjährig geöffneten Dienstleistungen aufgrund seiner Beliebtheit als Urlaubsziel für nationale und internationale Touristen aus, die durch die unmittelbare Nähe zu den Sandstränden der Küste von Orihuela und eine Fülle von hochwertigen Freizeiteinrichtungen, die sich innerhalb der Gemeinde befinden, angezogen werden.

Die Mehrheit der Bevölkerung besteht aus englischsprachigen und nordeuropäischen Auswanderern, die sich in Punta Prima niedergelassen haben. Die zentrale Lage, die hervorragenden Verkehrsverbindungen und die kurzen

 5 Schlafzimmer

 5 Badezimmer

 422m<sup>2</sup> Baugröße

 918m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad