



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Altea, Alicante

2.795.000€



Diese luxuriöse Villa befindet sich am Ende einer Sackgasse in der schönen Altea Hills Bereich. Das Grundstück ist leicht abfallend, aber dies garantiert einen weiten Blick sowohl auf die schöne Küste und die Berge hinter. Die Villa befindet sich derzeit im Bau und wird bis Ende Juli 2025 fertiggestellt sein (Änderungen vorbehalten). Die Villa hat eine bebaute Gesamtfläche von 425 m<sup>2</sup>, verteilt auf drei Etagen und ist mit einem Aufzug ausgestattet. Das Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Essbereich, einer Lounge und einer voll ausgestatteten, offenen Küche mit Kücheninsel. Außerdem befinden sich auf dieser Etage ein sehr geräumiges Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer en suite sowie ein Gäste-WC. Sowohl vom Schlafzimmer als auch vom Wohnzimmer aus hat man durch Schiebefenster direkten Zugang zur Terrasse am Pool. Das Obergeschoss besteht aus drei Doppelschlafzimmern, jedes mit eigenem Bad und mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Im Untergeschoss befinden sich eine Garage mit Platz für zwei Autos, eine Waschküche, zwei Technikräume und ein Mehrzweckraum. Die Villa hat sowohl eine Sonnenterrasse als auch eine überdachte Terrasse am Pool und wird von einem schönen mediterranen Garten mit automatischer Bewässerung umgeben sein. Der Pool ist mit Beleuchtung ausgestattet und es gibt ein Bad im Freien. Außerdem ist die Villa mit allem Luxus ausgestattet: Fußbodenheizung und Klimaanlage mit Wärmepumpe, elektrische Rollläden in den Schlafzimmern, Alarmanlage, Einbauschränke, Belüftungsanlage, Sonnenkollektoren usw. Der Strand ist in nur 7 Autominuten zu erreichen und das charmante Städtchen Altea in 10 Minuten. Fordern Sie jetzt weitere Informationen über dieses fantastische Projekt an.

 4 Schlafzimmer  
 1.926m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 5 Badezimmer

 425m<sup>2</sup> Baugröße