



5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pego, Alicante


585.000€



Diese große, traditionelle spanische Villa befindet sich in Monte Pego und bietet einen atemberaubenden, unverbaubaren 180°-Blick. Der Blick reicht von Pego über das Naturschutzgebiet "Marjal de Pego" und die Reisfelder bis hin zu den Bergen im Westen und hinunter zur Küste mit den Küstenstädten Oliva im Nordwesten und Denia im Osten. Die Villa besteht aus zwei Etagen und hat ein separates Gästehaus, das mit dem Haupthaus verbunden ist. Über eine sehr großzügige Auffahrt von bis zu 280 m², umgeben von Pflanzen und Bäumen, erreichen Sie die Villa und die Garage. Sowohl die Villa als auch die Garage liegen eine Stufe höher und die Auffahrt verfügt über vier Abflüsse, so dass Sie bei starkem Regen niemals Wasser in Ihrem Haus haben werden. Sie betreten das Haus im ersten Stock, wo Sie den Hauptwohnbereich finden. Dieser besteht aus einem Wohnzimmer mit offenem Kamin, einem Esszimmer mit einem Esstisch für 8 Personen und einer renovierten, massiven, offenen Küche mit einem neuen Kühlschrank, Geschirrspüler, Herd und Backofen. Außerdem gibt es zwei Doppelschlafzimmer, ein renoviertes Badezimmer und ein renoviertes Gäste-WC. Draußen gibt es eine sehr große überdachte Terrasse von ca. 20 m² und einen Patio mit einem Grill und einer Außenküche mit Warm- und Kaltwasser. Außerdem wurde eine Markise als Schattenspender installiert. Eine Außentreppe führt zum Poolbereich, der völlig privat ist und von keinem Haus überblickt werden kann. Der 4 x 8 m große Pool ist von einer großen Terrasse umgeben, die Platz für mehrere Sonnenliegen und eine Außendusche mit Warmwasser bietet. Auch vom Pool aus können Sie die einzigartige Aussicht genießen. Auf dieser Etage befinden sich zwei weitere Doppelschlafzimmer, ein Badezimmer und ein zusätzliches Zimmer. (Diese Etage ist nur von außen zugänglich). Außerdem gibt es einen 18 m² großen Abstellraum für Pool- und Gartengeräte. Angrenzend befindet sich die Terrasse des Gästehauses mit einer zweiten Außendusche, die auch warm/kalt ist. Das Gästehaus ist durch einen Korridor mit dem Haupthaus verbunden und besteht aus einer Küche und einem Wohnzimmer im ersten Stock und einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem sehr geräumigen, von Luigi Colani entworfenen Badezimmer und einem Gäste-WC im Erdgeschoss. Das Badezimmer hat eine elektrische Fußbodenheizung. Es besteht die Möglichkeit, die fast 20 m² große Garage im ersten Stock in ein Wohnzimmer umzuwandeln und so das Gästehaus zu erweitern. Das

 5 Schlafzimmer
 1.307m² Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 307m² Baugröße