

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Denia, Alicante

2.129.754€



Willkommen in diesem wunderschönen Luxushaus, in dem Eleganz und Komfort zusammenkommen, um einen außergewöhnlichen Raum zu schaffen. Es liegt auf dem Hügel von San Nicolas, einer der begehrtesten Gegenden von Denia aufgrund seiner Nähe zum Meer und zum Zentrum von Denia.

Wenn Sie vom Parkplatz aus eintreten, werden Sie in der ersten Etage von einer geräumigen und hellen Halle begrüßt, die als Eingangstor zu diesem schönen Haus dient. Auf dieser Etage erwartet Sie eine große Master-Suite mit einer privaten Terrasse sowie zwei weitere Doppelschlafzimmer. Diese Etage wird durch ein separates Badezimmer, eine Treppe zum Erdgeschoss und einen Aufzug für zusätzlichen Komfort ergänzt.

Außerdem haben Sie von der Halle aus Zugang zu einem charmanten Innenhof, der für angenehmes natürliches Licht und einen Hauch von Frische sorgt. Das Erdgeschoss ist für die Wohnräume der Immobilie reserviert, mit einem geräumigen Wohnzimmer, einem Esszimmer und einer Designerküche mit einer Insel, die zu kulinarischer Kreativität einlädt. Auf dieser Etage finden Sie auch ein Gäste-WC und eine praktische Waschküche.

Das Highlight dieses Bereichs ist jedoch die wunderschöne Terrasse mit Infinity-Pool, die einen atemberaubenden Blick auf das Meer bietet und sich elegant vom Innenbereich aus erstreckt, wodurch ein perfekter Raum für Unterhaltung und Entspannung im Freien geschaffen wird. Diese außergewöhnliche Immobilie befindet sich im Prozess der Baugenehmigung, die für Juni 2024 geplant ist, mit einem voraussichtlichen Fertigstellungstermin im Oktober 2026. Derzeit sind noch 9 Projekte mit Preisen zwischen 1.784.970 € und 2.874.616 € verfügbar, mit verschiedenen Optionen für unterschiedliche Budgets und Vorlieben.

Bitte beachten Sie jedoch, dass die aktuelle Preisliste informativ ist und der Verfügbarkeit unterliegt. Zögern Sie also nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren und herauszufinden, wie Sie diese charmante Villa zu Ihrem nächsten Zuhause in Denia machen können. Verpassen Sie nicht die Chance, Teil dieses aufregenden Projekts zu werden und sich Ihren Platz in diesem Küstenparadies zu sichern. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere

🛏 3 Schlafzimmer

🛁 3 Badezimmer

🏠 228m<sup>2</sup> Baugröße

📏 701m<sup>2</sup> Grundstücksgröße



Immobilien vermarktet von Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)