

## 6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

849.000€



Wunderschöne Villa mit freiem Blick auf das Tal und die Berge, weniger als zehn Minuten von den schönsten Stränden der Mittelmeerküste entfernt und in einem der schönsten Dörfer Europas gelegen.

Auf dem Grundstück gibt es einen flachen Hof mit privatem Schwimmbad, Maschinenraum oder Abstellraum, Außenspeisesaal für zwölf Personen zusammen mit dem Grillplatz und einem maßgeschneiderten Küchenbereich auf drei Ebenen mit Backofen. Um das Haus herum befinden sich terrassenförmige Gärten mit tropischen Pflanzen, ein überdachter Außenspielbereich mit Bar und ein Parkplatz für zwei oder drei Autos.

Das Innere des Hauses ist in zwei Etagen aufgeteilt, die obere Etage besteht aus zwei Doppelschlafzimmern mit Einbauschränken und Zugang zu einer Terrasse, zwei Doppelschlafzimmern, ein Einzelzimmer und einem kompletten Badezimmer. Eine Treppe führt hinunter ins Erdgeschoss, wo uns ein Weinkeller zusammen mit einer Toilette/Waschküche empfängt. Von hier aus gelangen wir in einen offenen Bereich mit viel natürlichem Licht, wo die moderne Küche, das Esszimmer und das Wohnzimmer mit einer halboffenen Terrasse/Chill-out, einem Kamin und einem Raum, der derzeit als Büro genutzt wird, miteinander verbunden sind.

Zu den Annehmlichkeiten der Villa gehören Klimaanlage, Heizkörper für die Zentralheizung, Whirlpool im Hauptschlafzimmer, doppelt verglaste Fenster, eingebaute Sitzgelegenheiten auf den Terrassen und hochwertige Materialien wie Toscabögen und Marmor, die in dieser Gegend sehr geschätzt werden.

Es wird Sie sicherlich nicht gleichgültig lassen.

 6 Schlafzimmer  
 987m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 299m<sup>2</sup> Baugröße