



4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Altea, Alicante

2.450.000€



Atemberaubende moderne Neubauvilla, die klassische Architektur mit Technologie und Komfort kombiniert. Gelegen in einer bekannten Urbanisation der Costa Blanca - Altea Hills mit unübertroffenem Meerblick und Bergblick im Süden. Erbaut auf einem Grundstück von 848 m², 351 m² Villa auf drei Ebenen mit 4 in-suite Schlafzimmern. Durch den Haupteingang, der sich neben der Garage befindet, gelangen wir in das Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Esszimmer verbunden ist und über einen Kamin, einen Fernseher und ein Sofa verfügt, sowie in den Essbereich mit modernen Stilelementen und ein großes Wohnzimmer von 77 m². Das gleiche Wohnzimmer wird durch Panoramafenster erweitert, die auf eine große Terrasse von 53 m² mit freiem Blick auf Altea und Benidorm, das Meer und die Berge führen. Eine Etage tiefer, auf Ebene -1, befinden sich 3 Schlafzimmer, ein Fitnessraum und eine Waschküche. Das Hauptschlafzimmer ist 30 m² groß und verfügt über eine Hydromassage-Badewanne mit Meerblick und einen Ankleideraum. Das andere Schlafzimmer ist 22 m² groß, hat einen Einbauschränk und eine Terrasse mit demselben Meerblick. Drittes Schlafzimmer mit eigenem Bad. Vollständig ausgestatteter Fitnessraum. Vollständig ausgestattete Waschküche von 20 m². Aufzug zur Etage -2. Auf der Pool-Ebene, Etage -2, befinden sich: eine Sauna, Dusche und Bad, beheizter Pool, Entspannungsbereich mit Jacuzzi, Grill, beheizter Weinkeller, Aufzug zur Etage -1. Garage und Parkplatz für 3 Autos. Garten, der das gesamte Haus auf verschiedenen Ebenen umgibt. Terrassen mit transparenten Balustraden und Beleuchtung, um eine magische Atmosphäre zu schaffen. Materialien und Technologien: Growatt-Solaranlage mit 12 kW und Batterien, die eine autonome Nutzung des Stroms ermöglicht. Fußbodenheizung in allen Räumen. Marmorböden, Laufen, Grohe, Somfy, Mitsubishi, Harvia, Miele, NEFF Geräte. Die Villa ist schlüsselfertig.

 4 Schlafzimmer
 848m² Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 351m² Baugröße