

2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Tormos, Alicante

336.500€



Entdecken Sie dieses beeindruckende Bauprojekt in Tormos, einem charmanten Dorf im Herzen der Costa Blanca, ideal für diejenigen, die Ruhe suchen, ohne auf die Nähe zu Stränden und Dienstleistungen zu verzichten. Nur 20 Minuten von den Sandstränden, 15 Minuten vom größten Einkaufszentrum der Gegend und 1 Stunde von den Flughäfen Alicante und Valencia entfernt, bietet diese Villa eine strategische Lage in einer natürlichen Umgebung. Die Villa mit einer Ästhetik, die modernen Minimalismus und rustikalen Stil vereint, steht auf einem völlig flachen Grundstück von 434 m². Ihre Architektur zeichnet sich durch die elegante Kombination von Beton und Naturstein aus und bietet eine effizient verteilte Wohnfläche von 113 m². Der Haupteingang führt in ein geräumiges und helles Wohn- und Esszimmer, das mit einer offenen Küche und einer überdachten Veranda mit einzigartigem Design verbunden ist, die von einem einzigen Stück Beton getragen wird. Die Veranda ist ideal, um das mediterrane Klima und die Aussicht zu genießen. Die Villa verfügt über zwei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, sowie über ein Duschbad. Das Projekt umfasst auch einen spektakulären 8x4 Meter großen Swimmingpool mit Beleuchtung und Innentreppe, ideal zum Entspannen an warmen Sommerabenden. Um den Pool herum befindet sich eine ca. 40 m² große Außenterrasse, die zum Sonnenbaden oder Essen im Freien einlädt. Der Außenbereich wird ergänzt durch einen ca. 30 m² großen, mit Naturstein verkleideten Parkplatz, einen Fußgängerzugang von der Straße aus, Begrenzungsmauern und ein Schiebtor für das Auto sowie einen Fußgängereingang mit Gegensprechanlage. Die Gehwege, die das Haus umgeben, tragen zum Komfort und zur Funktionalität des Gesamtentwurfs bei. Da sich das Projekt noch in der Planungsphase befindet, hat der Käufer die Möglichkeit, die Pläne und Ausführungen nach seinem Geschmack zu gestalten. Eine einmalige Gelegenheit, ein Haus von hoher Bauqualität in einer natürlichen und privilegierten Umgebung zu genießen, mit allen Annehmlichkeiten, ideal für diejenigen, die ein exklusives Haus an der Costa Blanca suchen!

 2 Schlafzimmer
 434m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 113m² Baugröße