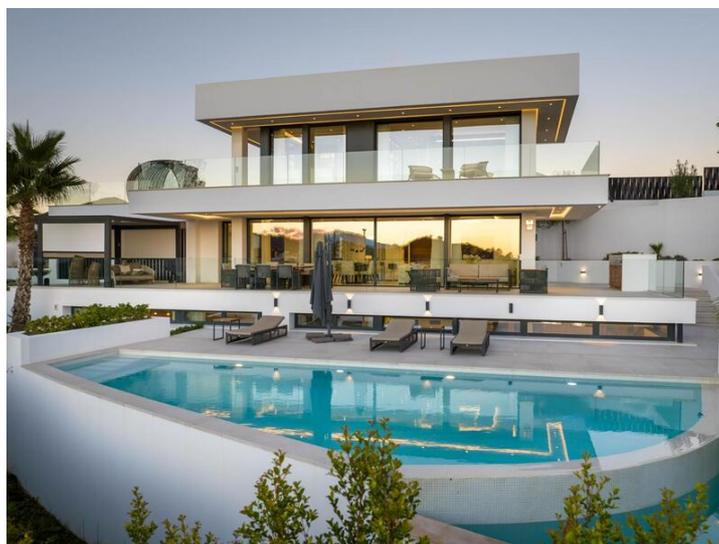


## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

3.250.000€



Entdecken Sie eine exquisite moderne Villa, perfekt gelegen im begehrten Viertel Nueva Andalucía. Diese bemerkenswerte Residenz, gekennzeichnet durch ultramoderne Architektur, zeichnet sich durch makellose weiße Außenwände und raumhohe Fenster aus. Ausgerichtet nach Südwesten, genießt sie nicht nur reichlich Sonnenschein, sondern bietet auch atemberaubende Panoramablicke auf die umliegende Landschaft und das Mittelmeer.

Großzügige Terrassenflächen schmücken das Erdgeschoss und bieten einladende Orte für Mahlzeiten im Freien, Entspannung und Sonnenbaden. Ein Außenbereich mit Grill erhöht den Reiz der Terrasse. Der beeindruckende Infinity-Pool, der fast die gleiche Breite wie das Anwesen hat, wird zum faszinierenden Mittelpunkt - ein idealer Ort, um das angenehme Klima von Marbella zu genießen.

Das Erdgeschoss integriert sich nahtlos mit der Außenwelt und schafft einen fließenden Übergang zwischen Wohn- und Außenbereich. Ein überdachter Carport am Eingang verleiht der Immobilie eine praktische Note.

Innerlich ist die Villa ebenso beeindruckend wie ihr Äußeres. Der offene Wohnbereich mit seiner gemütlichen Atmosphäre bietet einen ungehinderten Blick nach draußen. Sorgfältig ausgewählte Möbel und Armaturen unterstreichen die Liebe zum Detail im Design. Der angrenzende Essbereich teilt unglaubliche Ausblicke auf die Terrasse und darüber hinaus. Die maßgefertigte Küche mit Holzschränken und einer prächtigen Marmorinsel ist mit hochmodernen Gaggenau-Geräten ausgestattet. Die Kücheninsel mit einem angeschlossenen Esstisch trägt zur Vielseitigkeit bei.

Die Terrasse im oberen Stockwerk umgibt die Zimmer und verfügt über einen zaubernden Chill-out-Bereich - perfekt, um Sonnenuntergänge zu genießen oder zu entspannen. Über drei Etagen erstreckt sich das obere Stockwerk

🛏 4 Schlafzimmer  
📏 839m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 4 Badezimmer  
🏊 Schwimmbad

🏠 380m<sup>2</sup> Baugröße