

## 4 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Marbella, Málaga

1.395.000€



Erleben Sie zeitgenössischen Luxus in seiner ganzen Pracht mit diesem spektakulären Penthouse in der begehrten Strandgegend von San Pedro, Marbella. Mit einer cleveren Aufteilung, die die Moderne umarmt, bietet diese Immobilie 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und ein Gäste-WC, sowie einen hellen offenen Wohnbereich, der nahtlos in eine voll ausgestattete Küche übergeht. Aber was dieses städtische Paradies wirklich auszeichnet, ist die weitläufige Terrasse von 132 Quadratmetern, ein erhabener Raum für Mahlzeiten im Freien, Entspannung und Sonnenbaden unter der warmen mediterranen Sonne.

Neben dem makellosen Innendesign wird diese Immobilie mit zwei privaten Parkplätzen und einem Abstellraum geliefert, alle bequem in der Tiefgarage mit Aufzugzugang gelegen.

Nur 5 Gehminuten von der malerischen Promenade und dem Zentrum von San Pedro entfernt, befinden Sie sich mitten im lebhaften Küstenleben, mit einer Vielzahl von Restaurants, Geschäften und allen Annehmlichkeiten in greifbarer Nähe. Die Annehmlichkeiten der Anlage enttäuschen nicht, mit einem beeindruckenden Pool, der von üppigen Gärten umgeben ist, einem angrenzenden Kinderpool und einer Tiefgarage für zusätzlichen Komfort.

Was die Spezifikationen betrifft, so wurde diese Immobilie nach den höchsten Qualitäts- und Energieeffizienzstandards konzipiert. Von der voll ausgestatteten Küche mit SIEMENS-Geräten und eleganten SILESTONE Marengo grauen Arbeitsplatten bis zu den luxuriösen Badezimmern von JACOB DELAFON und der SALONI-Keramik spiegelt jedes Detail ein Engagement für Exzellenz wider. Das aerothermische System sorgt für ein angenehmes Raumklima das ganze Jahr über, mit Klimaanlage, die je nach Bedarf sowohl Wärme als auch Kühle bietet.

Dies ist der perfekte Ort, um ein ruhiges und gelassenes Leben zu genießen, mit wenig Verkehr dank des San Pedro

 4 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 151m<sup>2</sup> Baugröße