

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Marbella, Málaga

560.000€



Entdecken Sie ein unvergleichliches Juwel in der exklusiven Gegend von Guadalmina Alta, wo Luxus und Komfort harmonisch mit der natürlichen Umgebung verschmelzen. Diese einzigartige Immobilie, gegenüber einem renommierten Golfplatz gelegen, beinhaltet eine Mitgliedschaft beim Kauf, die Ihnen privilegierten Zugang zu diesem Elitesport ermöglicht.

Beim Betreten werden Sie von einer beeindruckenden Eingangshalle empfangen, die in einen hellen, offenen Wohnbereich führt. Dieser großzügige, loftartige Raum, der von natürlichem Licht durchflutet ist, integriert nahtlos Wohnzimmer, Essbereich und TV-Bereich. Große Fenster und halbhohe Fenster bieten einen Panoramablick auf die Umgebung, während die geschlossene Terrasse Sie einlädt, die frische Luft und die Landschaft zu genießen.

Die beiden großzügig bemessenen Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, garantieren Komfort und Privatsphäre für Sie und Ihre Gäste. Mit zwei vollständigen Badezimmern, wovon eines für gemeinsame Nutzung zur Verfügung steht, ist Komfort immer griffbereit. Die südöstliche Ausrichtung sorgt für ausgezeichnetes natürliches Licht und eine angenehme Temperatur während des ganzen Tages.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören direkter Zugang von der Anlage zum Golfplatz, zwei Parkplätze und ein Abstellraum. Von dieser privilegierten Lage aus genießen Sie atemberaubende Ausblicke auf das Meer und den Golfplatz, während Sie absolute Privatsphäre bewahren, da kein Teil des Hauses für Nachbarn sichtbar ist.

Diese Immobilie bietet eine einzigartige Gelegenheit, den Lebensstil zu genießen, den Sie sich immer gewünscht haben, in einer der exklusivsten Gegenden von Guadalmina Alta.

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 190m<sup>2</sup> Baugröße