

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Alcazares, Murcia

995.000€







Entdecken Sie unsere atemberaubenden Neubauvillen, die in einem privaten, eingezäunten Resort in der Region Murcia, nur 10 Minuten von den Sandstränden des Mar Menor entfernt, zum Verkauf stehen. Diese modernen Villen sind von außergewöhnlichen Golfplätzen umgeben und bieten eine ideale Lage für Golfliebhaber und Strandbegeisterte gleichermaßen.


Diese exklusive Anlage umfasst 15 unabhängige Villen, die jeweils über drei geräumige Schlafzimmer, drei Badezimmer und ein Gäste-WC verfügen. Das große, offene Wohnzimmer mit einer spektakulären doppelten Deckenhöhe ist mit einer modernen Küche verbunden. Gehen Sie nach draußen auf Ihre private Terrasse mit Pool oder entspannen Sie sich auf der Dachterrasse, die für einen Whirlpool vorinstalliert ist. Jede Villa verfügt außerdem über einen voll ausgestatteten Keller mit einem Hauswirtschaftsraum, einem Waschraum, einer Toilette und einer Vorinstallation für eine Klimaanlage. Diese luxuriösen Neubauvillen sind mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet und für eine optimale Raumnutzung konzipiert, einschließlich einer einzigartigen englischen Terrasse, die natürliches Licht in den Keller einfallen lässt und so einen hellen und funktionalen Wohnbereich schafft.

Das Resort bietet einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst und einen großen Eingang, der Privatsphäre und Ruhe gewährleistet. Es befindet sich in einer wunderschön gestalteten 126.000 m<sup>2</sup> großen Grünanlage mit Wander- und Radwegen, Paddel- und Tennisplätzen, Minigolf, Gärten, Hundeparks und Freizeitbereichen. Im Herzen des Resorts befindet sich ein 17.000 m<sup>2</sup> großer kristallklarer künstlicher See, der von weißen Sandstränden und Palmen umgeben ist und einen Hauch von Karibik in die Region Murcia bringt. Im See befinden sich zwei Inseln, eine davon mit eigener Bar, und mehrere „Strand-Chiringuitos“, die zum Verweilen einladen.

Das Resort liegt weniger als 4 km vom Strand und der charmanten Stadt Los Alcázares entfernt, wo Sie Wassersport betreiben können. Außerdem befinden sich in der Nähe mehrere erstklassige Golfplätze und die historische Stadt Cartagena, die nur 15 Minuten entfernt ist. Der internationale Flughafen Murcia ist nur 22 km vom Resort entfernt, sodass Sie eine Vielzahl von kulturellen, gastronomischen und Freizeitaktivitäten bequem erreichen können.

 3 Schlafzimmer  
 421m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 308m<sup>2</sup> Baugröße