

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Alcazares, Murcia

489.000€



Neuer Wohnkomplex mit Apartments und freistehenden Villen im La Serena Golf Resort in Los Alcazares an der Küste von Murcia.

Der Komplex bietet Apartments mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, mit einem privaten Garten oder einer geräumigen Terrasse sowie Penthäuser mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer privaten Sonnenterrasse. Alle Modelle verfügen über einen geräumigen, offenen Wohnbereich, der das Wohnzimmer, den Essbereich und die Küche miteinander verbindet. Die großen Fenster im Wohnzimmer führen auf eine Terrasse, auf der man die mehr als 320 Sonnentage im Jahr genießen kann.

Es sind auch freistehende Villen auf einer Ebene mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie einem privaten Pool verfügbar. Der Hauptwohnbereich ist hell und geräumig und verfügt über eine amerikanische Küche mit Frühstücksbar, einen Essbereich und ein Wohnzimmer, das sich zur Terrasse und zum Poolbereich hin öffnet. Je nach Bauphase und gegen Aufpreis ist es möglich, die Aufteilung der Villa durch Hinzufügen eines Solariums und/oder Bau eines Untergeschosses zu ändern.


Alle Häuser können mit einer Auswahl an hochwertigen Materialien individuell gestaltet werden und verfügen über eine Vorinstallation für eine Klimaanlage mit Kanälen, Einbauschränke und elektrische Jalousien im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern.

Der Komplex ist vollständig geschlossen, sodass die Sicherheit und Privatsphäre der Bewohner gewährleistet ist. Der Haupteingang des Komplexes verfügt über ein motorisiertes Tor und ein Fußgängertor. Es gibt einen zentralen Gemeinschaftsbereich mit einem Pool für Erwachsene, Kinder und einem Whirlpoolbereich, der von allen genutzt werden kann. Die Grünfläche rund um den Pool lädt zum Entspannen in der Sonne ein. Die Apartments verfügen über einen zugewiesenen Parkplatz und einen Abstellraum in der Tiefgarage. Die Villen verfügen über einen privaten Parkplatz auf dem Gelände.

Das La Serena Golf Resort umfasst einen 18 Loch Golfplatz sowie das Clubhaus mit einem Pro Shop, einem Restaurant

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 104m<sup>2</sup> Baugröße

 257m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad