

## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

230.000€



Dieses atemberaubende Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern liegt eingebettet in der malerischen Urbanisation Verdemar III in Villamartin und bietet eine einzigartige Kombination aus Tradition, Komfort und außergewöhnlicher Aussicht. Mit Blick auf das üppige Grün des 17. Lochs des beliebten Golfplatzes Villamartin ist dieses Anwesen perfekt für Golfbegeisterte und alle, die einen ruhigen Rückzugsort suchen. Mit seinen großzügigen Außenbereichen, darunter ein privater Garten hinter dem Haus, eine überdachte Terrasse vor dem Haus und ein Solarium auf dem Dach mit atemberaubender Aussicht hin zum Golfplatz und das Meer am Horizont, ist dieses Haus eine Oase der Entspannung.

Das Erdgeschoss empfängt Sie mit einem geräumigen Wohn- und Essbereich, ergänzt durch ein praktisches WC und eine separate, voll ausgestattete Küche, die direkt zum Garten führt – ideal für Mahlzeiten im Freien.

Im ersten Stock finden Sie zwei große Doppelschlafzimmer, jedes mit Einbauschränken und eigenem Bad, ein seltenes Merkmal in den beliebten Reihenhäusern im Sofia-Stil. Es gibt auch einen kleinen begehbaren Kleiderschrank für zusätzlichen Stauraum. Eine Innentreppe führt in den zweiten Stock, wo ein drittes Schlafzimmer sowie ein weiteres Badezimmer und Zugang zum Solarium auf dem Dach mit weitreichender Aussicht auf die umliegende Landschaft warten.

Das Anwesen verfügt außerdem über einen Lagerraum und wird voll möbliert verkauft, komplett mit Klimaanlage für ganzjährigen Komfort.

Die Urbanisation Verdemar III ist bekannt für ihre wunderschönen Gemeinschaftspools und üppigen Gärten mit

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 161m<sup>2</sup> Baugröße