

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

1.495.000€



Villa in Moraira in der prestigeträchtigen Gegend von Playetes. Die Villa ist komfortabel und modern mit privatem Pool, 5 Schlafzimmern, auf einem völlig flachen Grundstück, nur 400 m vom Meer und dem Strand entfernt. Geschäfte und Restaurants sind von der Stadt Moraira aus zu Fuß erreichbar, was diese Stadt zu einem einzigartigen Ort macht. Das Anwesen befindet sich auf einem großen Grundstück von 1867m<sup>2</sup>, alles auf einer Ebene, mit einer bebauten Fläche von 489m<sup>2</sup>, umgeben von Rasen und Pinien. Es ist ein sehr charmantes und sehr entspannendes Haus, es liegt inmitten eines Pinienwaldes und inmitten von Weinbergen, was es sehr privat macht und die Gegend wurde nicht städtebaulich entwickelt und ist eine grüne Oase am Meer. Der Pool verfügt über einen Schwimmkanal, der sehr gut für Kinder geeignet ist, da der Eingangsbereich eine leichte Neigung ohne Stufen von 11x2,5x5m mit einer maximalen Tiefe von 190cm hat; Der kleine Pool von 1,80 x 3,5 m verfügt über einen Jet-Trimmer und kann mit Sonnenkollektoren beheizt werden.

🛏 5 Schlafzimmer  
📏 1.867m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer  
✅ Schwimmbad

🏠 489m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)