

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

1.499.000€





Entdecken Sie diese außergewöhnliche Villa, die ideal nur 5 Gehminuten sowohl vom Strand als auch vom Dorf in Moraira entfernt liegt. Beim Betreten des wunderschönen Foyers werden Sie von einem beeindruckenden Eingang mit doppelten Türen begrüßt, die zum geräumigen Wohn- und Esszimmer führen, das mit einem Marmorkaminmantel mit Gaskamin und einer maßgeschneiderten Wandeinheit geschmückt ist, die sowohl Komfort als auch Eleganz bietet. Eine Schiebetür führt zur überdachten Terrasse, die den Übergang zwischen Innen- und Außenbereich nahtlos gestaltet.



Links vom Foyer führt ein Flur zur voll ausgestatteten Küche mit Keramikochfeld, Kühl-Gefrierkombination und Geschirrspüler. Von der Küche aus gelangen Sie zur überdachten Terrasse und einer weiteren Terrasse. Dieser Flur beherbergt auch den Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und ein Gäste-WC. Rechts vom Foyer finden Sie Einbauschränke, einen Abstellraum, ein Badezimmer mit Badewanne, ein geräumiges Gästezimmer mit Sitzecke und Zugang zu einer überdachten Terrasse sowie ein weiteres großes Schlafzimmer mit ausreichend Stauraum und eigenem Badezimmer mit Badewanne.


Die beeindruckende Marmortreppe vom Foyer führt zur oberen Etage, wo das Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad mit begehbare Dusche und Badewanne auf Sie wartet. Dieses Schlafzimmer bietet Zugang zu einer großen überdachten und offenen Terrasse, ideal zum Genießen der Aussicht.

Betreten Sie den Luxuslebensstil durch die überdachte Terrasse im Erdgeschoss, die einen Lounge- und Grillbereich mit Esstisch bietet, alles mit Blick auf den großzügigen 6 x 12 m großen Swimmingpool. Um den Pool herum befindet sich eine große Terrasse nach Süden, auf der mehrere Liegestühle ausreichend Platz finden und Entspannung unter der mediterranen Sonne garantieren. Der Zugang zur geräumigen Garage, ausgestattet mit einem automatischen Sektionaltor, wird nahtlos durch das automatische Eingangstor erleichtert. Darüber hinaus können Sie die Bequemlichkeit einer Außendusche genießen. Es gibt auch einen Technikraum für den Pool.

Diese wunderschöne Immobilie ist mit Gaszentralheizung (Castank) ausgestattet, die ganzjährigen Komfort bietet.

 3 Schlafzimmer
 1.065m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer
 Schwimmbad

 377m² Baugröße