

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Mojácar, Almería

310.000€



Nach Süden ausgerichtete Villa mit Pool, Garage und Solarium in Mojacar Playa, Almeria, Andalusien nur 200 Meter vom Meer entfernt zu verkaufen.

Überblick: Villa Panaeras ist eine freistehende Villa in der Nähe des Kreisverkehrs von Cueva del Lobo und des Strandes Las Ventanicas in Mojácar. Diese erstklassige Lage ist nur 200 Meter vom Strand und den örtlichen Annehmlichkeiten entfernt und bietet eine perfekte Mischung aus Komfort und Ruhe. Die Immobilie verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, einen privaten Swimmingpool und eine Garage und ist somit ein ideales Familienhaus oder Urlaubsdomizil. Die Immobilie ist renovierungsbedürftig.

Grundriss: Wenn man Villa Panaeras von der Garage auf Straßenebene betritt, führt eine Außentreppe hinauf zum Haus. Man kann die Villa auch direkt von der Straße aus betreten, indem man in den Eingangsbereich mit Terrasse geht. Im Erdgeschoss befinden sich drei Doppelschlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad mit Dusche. Alle Schlafzimmer sind mit Deckenventilatoren ausgestattet und haben Zugang zu der nach Süden ausgerichteten Terrasse. Auf dem Weg ins Obergeschoss befindet sich außerdem ein zentral gelegenes Badezimmer mit einer Dusche.

Im Obergeschoss befindet sich der Hauptwohnbereich mit einem geräumigen Wohnzimmer mit Essbereich und einem zusätzlichen Wohnzimmer. Das Wohnzimmer verfügt über einen Kamin und eine Klimaanlage, die sowohl warme als auch kalte Luft liefert und das ganze Jahr über für Komfort sorgt. Angrenzend an das Wohnzimmer befindet sich eine helle und luftige Küche, die mit einem Kühlschrank mit Gefrierfach, einem Cerankochfeld, einem Elektroofen, einer Mikrowelle, einer Waschmaschine und einem Warmwasserbereiter ausgestattet ist. Von der Küche aus gelangt man in den Innenhof. Der zusätzliche Wohn- und Essbereich, der früher eine Terrasse war, ist mit Lüftungsschlitzen versehen.

🛏️ 3 Schlafzimmer
➕ 400m² Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer
☑️ Schwimmbad

🏠 152m² Baugröße



Immobilien vermarktet von Mojacar Estates SL

www.spainpropertyportal.com/de/