



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Roldan, Murcia



369.000€

Wohnprojekt in der Gegend von Roldán, in der Gemeinde Torre Pacheco, an der Costa Cálida. Der Ort verfügt über alle notwendigen Dienstleistungen des täglichen Lebens, wie Geschäfte, Bars und Restaurants, die durch das Angebot der nahe gelegenen Städte Torre Pacheco und Los Alcázares ergänzt werden. Die schönen Strände des Mar Menor sind nur 20 Autominuten entfernt und eignen sich perfekt für alle Wassersportarten. Für Golfliebhaber gibt es in einem Umkreis von 10 bis 20 Minuten mehrere Golfplätze, wie Terrazas de la Torre Golf oder das exklusive Caleia Mar Menor Golf & Spa Resort. Der Flughafen von Murcia ist nur 15 Minuten und der Flughafen von Alicante etwas mehr als eine Stunde von der Anlage entfernt. Ein idealer Standort, egal ob Sie ein Ferienhaus suchen oder das ganze Jahr über leben möchten.

Die Anlage bietet moderne Villen mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, alle auf einer Etage mit privater Sonnenterrasse. Der Wohnbereich ist offen gestaltet und integriert Küche, Wohnzimmer und Esszimmer in einem großen Raum mit Zugang zur Terrasse und zum Poolbereich mit Garten. Das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer und alle Schlafzimmer haben Zugang zum Außenbereich. Über eine Außentreppe gelangt man auf die große Sonnenterrasse, die der ideale Ort ist, um das mediterrane Klima zu genießen.

Die Immobilien verfügen über eine Vorinstallation für eine Klimaanlage, LED Innen- und Außenbeleuchtung, einen Hauswirtschaftsraum, eine Steinfassade, eine eigene Sonnenterrasse, einen privaten Swimmingpool mit Wasserfall und einen Parkplatz auf dem Grundstück.

 3 Schlafzimmer  
 242m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 100m<sup>2</sup> Baugröße

Immobilien vermarktet von Akunas

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)