



### 3 Cuartos de baño en un apartamento ALIENANTO en el centro de Murcia, Murcia á 2.955.000 €



Neues Projekt von freistehenden Villen in einem Wohngebiet von San Javier an der Costa Cálida. Das Projekt umfasst Villen auf einer Ebene mit Solarium, 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, die auf Grundstücken von über 600 m<sup>2</sup> gebaut werden. Der Hauptwohnbereich besteht aus dem Wohnbereich und der Küche/Essbereich, die sich zu einer teilweise überdachten Terrasse und einem Poolbereich hin öffnen. Die Außentreppe zur Sonnenterrasse ist geschickt an der Seite des Grundstücks angebracht, sodass eine größere Terrassenfläche entsteht. Die 70 m<sup>2</sup> große Sonnenterrasse verfügt über eine Pergola und eine Sommerküche und ist somit der perfekte Ort, um Familie und Freunde zu bewirten. Das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer.

Die Villen sind mit luxuriösen Ausstattungsmerkmalen wie einer Klimaanlage mit Luftkanälen, Fußbodenheizung in den Badezimmern, elektrischen Jalousien, LED-Innen- und Außenbeleuchtung, einem Abstellraum, einer Sommerküche auf der Sonnenterrasse, einem privaten Pool und Parkplätzen auf dem Gelände ausgestattet.

In San Javier gibt es eine Vielzahl von Dienstleistungen für das tägliche Leben, wie Supermärkte, Bars und Restaurants, Banken, Schulen, ein medizinisches Zentrum und sogar ein Krankenhaus. Die benachbarte Küstenstadt Santiago de la Ribera und die wunderschönen Strände des Mar Menor sind nur 3 km vom Projekt entfernt. In der Umgebung gibt es eine große Auswahl an Golfplätzen und andere Outdoor-Aktivitäten wie Wandern, Radfahren und Wassersport am Strand. Der Flughafen Murcia ist weniger als eine halbe Stunde entfernt, der Flughafen Alicante nur eine Stunde. Wenn Sie an dieser Villa interessiert sind, kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.

🛏 3 Schlafzimmer  
📏 600m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 2 Badezimmer  
🏊 Schwimmbad

🏠 170m<sup>2</sup> Baugröße

